



**COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS – CEHAB**

**CNPJ: 03.206.056/0001-95**

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

**20 DE AGOSTO DO ANO DE 2025**

**DATA, HORA E LOCAL:**

Assembleia Geral Extraordinária realizada em 20 de agosto de 2025, às 10 horas, de forma digital, nos termos do artigo 121, parágrafo único e do artigo 124, § 2º-A, ambos da Lei nº 6.404/76.

**CONVOCAÇÃO:**

O “Edital de Convocação” foi publicado nas edições dos dias 12, 13 e 18 de agosto de 2025, na Central de Balanços – SPED, conforme a seguir:

*“COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS – CEHAB – EDITAL DE CONVOCAÇÃO – ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA – AGE – Ficam Convocados os Senhores Acionistas da Companhia Estadual de Habitação e Obras – CEHAB, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 20 de agosto de 2025 às 10:00 horas, na sede da CEHAB, na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife, valendo destacar como ordem do dia: a) Deliberar sobre a eleição de novo membro para compor o Conselho de Administração - CONSAD. Recife, 12 de agosto de 2025. – PAULO FERNANDO DE LIRA JUNIOR – Diretor Presidente”.*

**PRESENCAS:**

Acionistas que representam mais de 99% (noventa e nove por cento) do Capital Social com direito a voto, conforme assinaturas lançadas no livro de “Presenças dos Acionistas”. Como representante do Estado de Pernambuco, acionista majoritário, compareceu o Dr. FERNANDO CAVALCANTE PEREIRA DE FARIAS, inscrito no CPF nº [REDACTED], Procurador do Estado de Pernambuco, autorizado pela Lei Complementar nº 02, de 20 de agosto de 1990, atua na qualidade de representante do Acionista Majoritário do Estado de Pernambuco, que detém mais de dois terços do Capital Social da Companhia.



Secretaria de  
Desenvolvimento  
Urbano e Habitação



Rua Odorico Mendes, 700 - Campo Grande, Recife - PE - CEP 52031-080

15/09/2025



**COMPOSIÇÃO DA MESA:**

**Presidente da Mesa:** o Sr. Paulo Fernando de Lira Junior, inscrito no CPF nº [REDACTED]

**Secretária:** a Sra. Luciana Andrade Canuto, inscrita no CPF nº [REDACTED]

**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:**

Preliminarmente, o representante do Estado de Pernambuco votou pela lavratura da ata sobre a forma de sumário, conforme faculta o art. 130 da Lei 6.404, de 15 de dezembro de 1976. Ouvidos os presentes, a proposição foi aprovada por maioria de votos.

**ORDEM DO DIA:**

A) deliberar sobre a eleição de novo membro para compor o Conselho de Administração – CONSAD.

**DELIBERAÇÕES TOMADAS:**

A) foi aprovada, por unanimidade de votos, a eleição do seguinte membro do Conselho de Administração da Companhia: com amparo no Art. 39 do Estatuto Social, **elegeu** para o cargo de Conselheiro de Administração, para cumprir mandato de dois anos: (a) **YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO**, brasileiro, casado, advogado, CPF nº [REDACTED], RG nº [REDACTED], residente [REDACTED]. Na oportunidade, restou comprovado pelo Conselheiro eleito o preenchimento das condições prévias de elegibilidade prevista no Estatuto Social da Companhia.



**ENCERRAMENTO:**

Sem outros assuntos, o Presidente da Mesa agradeceu a presença de todos, dando por encerrada a reunião. De acordo com o Art. 130 da Lei 6.404, de 15-12-1976, esta Ata foi lavrada por mim, Luciana Andrade Canuto, na forma sumariada, sendo por mim assinada, pelo Presidente da Mesa e pelo representante do Acionista Majoritário do Estado de Pernambuco, bastante para constituir a maioria necessária para as deliberações tomadas.

**PAULO FERNANDO DE LIRA JUNIOR**  
Diretor Presidente

**FERNANDO CAVALCANTE PEREIRA DE FARIAS**  
Acionista Controlador

**LUCIANA ANDRADE CANUTO**  
Secretária



Secretaria de  
Desenvolvimento  
Urbano e Habitação



Rua Odorico Mendes, 700 - Campo Grande, Recife - PE - CEP 52031-080

15/09/2025



Certifico o Registro em 15/09/2025

Arquivamento 20258493526 de 15/09/2025 Protocolo 258493526 de 10/09/2025 NIRE 26300011051

Nome da empresa COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 48823615096107

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=76MK9TFKoa170CXUWAGN7w&chave2=biVYHkOtZXwAGXCK14FdLw  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: LUCIANA ANDRADE CANUTO  
FERNANDO CAVALCANTE PEREIRA DE FARIAS  
YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO  
PAULO FERNANDO DE LIRA JUNIOR



## TERMO DE POSSE

Ao 20º (vigésimo) dia do mês de agosto do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), às 10:00 (dez) horas, na sede social da Companhia Estadual do Habitação e Obras - CEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.206.056/0001-95, com sede na Rua Odorico Mendes, nº 700, no bairro de Campo Grande, na Cidade do Recife, no Estado de Pernambuco, em decorrência da deliberação da ATA da Assembleia Geral Extraordinária da CEHAB, que elegeu o seguinte membro do Conselho de Administração para um mandato de gestão até 01/02/2027, em conformidade a ATA AGE realizada em 21/02/2025 que trata da eleição dos membros do CONSAD para o Biênio de 01/02/2025 a 01/02/2027 e com amparo no Art. 39 do estatuto social da CEHAB, o Senhor **YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO**, brasileiro, casado, Advogado, portador da cédula de identidade nº [REDACTED], inscrito no CPF/MF sob o nº [REDACTED], residente e domiciliado na [REDACTED], local que receberá citações e notificações, para ocupar o cargo de membro do Conselho de Administração, tendo o mesmo tomado posse através do presente instrumento na data de **20/08/2025**.

Recife, 20 de agosto de 2025.

**Yuri Marceliano Pereira torres Coriolano**  
CPF/MF sob o nº [REDACTED]



Secretaria de  
Desenvolvimento  
Urbano e Habitação



Rua Odorico Mendes, 700 - Campo Grande, Recife - PE - CEP 52031-080

15/09/2025



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=76MK9TFKoa170CXUWAGN7w&chave2=biVYHKotZxwAGXCK14Fdlw  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: LUCIANA ANDRADE CANTUTO  
FERNANDO CAVALCANTE PEREIRA DE FARIAS  
YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO  
PAULO FERNANDO DE LIRA JUNIOR

## DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado de Pernambuco - JUCEPE

Para os efeitos do disposto no inciso II, do artigo 35 da Lei 8.934 de 18.11.94, bem como do contido inciso IV do artigo 53 do Decreto 1800 de 30.01.96 e do §§ 1º e 2º do artigo 147 da Lei 6.404 de 15.12.76 e ainda, § 1º do art. 1.011 CC/2002, eu, abaixo assinado,

Declarante YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO, Nacionalidade BRASILEIRA, Estado Civil CASADO, Profissão Advogado, Data de Nascimento [REDACTED], CPF [REDACTED], RG [REDACTED], Endereço: [REDACTED]

Filiação (Pai): GILVAN CORIOLANO DA SILVA  
Filiação (Mãe): MARIA DA PENHA PEREIRA TORRES

Declaro sob as penas da Lei, que não estou impedido de exercer a administração de sociedade empresária, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrar-me sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Recife, 20 de agosto de 2025.

Assinatura

Nome: YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO

15/09/2025



Certifico o Registro em 15/09/2025

Arquivamento 20258493526 de 15/09/2025 Protocolo 258493526 de 10/09/2025 NIRE 26300011051

Nome da empresa COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 48823615096107



## TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB
PROTOCOLO	258493526 - 10/09/2025
ATO	007 - ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

### MATRIZ

NIRE 26300011051  
CNPJ 03.206.056/0001-95  
CERTIFICO O REGISTRO EM 15/09/2025  
SOB N: 20258493526

### REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: [REDACTED]	PAULO FERNANDO DE LIRA JUNIOR - Assinado em 11/09/2025 às 12:33:31
Cpf: [REDACTED]	YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO - Assinado em 11/09/2025 às 12:42:09
Cpf: [REDACTED]	FERNANDO CAVALCANTE PEREIRA DE FARIAS - Assinado em 11/09/2025 às 18:25:50
Cpf: [REDACTED]	LUCIANA ANDRADE CANUTO - Assinado em 11/09/2025 às 14:01:56

Assinado eletronicamente por  
JESSICA CAROLINE DAS CHAGAS MORAES  
SECRETÁRIA GERAL

15/09/2025