



## ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS - CEHAB, REALIZADA EM 01 FEVEREIRO DE 2023.

Ao 1º (primeiro) dia do mês de fevereiro do ano de 2023 (dois mil e vinte e três), às 10:00 (dez) horas, na sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras — CEHAB, inscrita no CNPJ sob nº 03.206.056/0001-95, situada na Rua Odorico Mendes, n.º 700, no bairro de Campo Grande, na Cidade do Recife, no Estado de Pernambuco, devidamente convocados por meio de Edital publicado nas edições dos dias 24, 25 e 26 do mês de janeiro de 2023, no Diário Oficial do Estado de Pernambuco e nas edições dos dias 24, 25 e 26 do mês de janeiro de 2023 na Central de Balanços - SPED, reuniram-se em Assembleia Geral, em primeira convocação, os acionistas da Companhia Estadual de Habitação e Obras — CEHAB, para os fins do Edital convocado, representando mais de dois terços do Capital Social com direito a voto. Nos termos do Estatuto Social da Companhia, assumiu a direção dos trabalhos o Diretor Presidente da CEHAB, o Sr. BRUNO DE MORAES LISBOA, inscrito no CPF nº [REDACTED], o qual convidou o Sr. Luís Alberto Gomes de Farias Filho, inscrito no CPF nº [REDACTED], para funcionar como secretário da assembleia. Em seguida, o Diretor Presidente mandou examinar o livro "Presença de Acionistas" para verificar se havia "quórum" para deliberar, o que foi constatado positivamente face à assinatura do Dra. Bianca Ferreira Teixeira, Procuradora Geral do Estado de Pernambuco, nomeada pelo Ato Governamental nº 197, de 23 de janeiro de 2023, publicado no Diário Oficial do Estado de Pernambuco, no dia 24 de janeiro de 2023, o qual, em decorrência do inciso XVI do art. 3º da Lei Complementar nº 02, de 20 de agosto de 1990, atua na qualidade de representante do Acionista Controlador, o Estado de Pernambuco, que detém mais de dois terços do Capital Social da Companhia. Comprovada a existência do "quórum" necessário para votar as matérias constantes da Ordem do Dia, o Diretor Presidente BRUNO DE MORAES LISBOA, encerrou o livro "Presença de Acionistas", declarando abertos os trabalhos da Assembleia. Isto posto, o Diretor Presidente solicitou o secretário dos trabalhos que procedesse, em voz alta, à leitura do Edital de Convocação da Assembleia, o que se fez, estando o mesmo assim redigido: "GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO - SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO - COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS - CEHAB - ASSEMBLÉIA GERAL — Ficam convocados os Senhores Acionistas da Companhia Estadual de Habitação e Obras — CEHAB para reunirem-se em Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 01 de fevereiro de 2023, às 10 horas, na sede da CEHAB, na Rua Odorico Mendes, n.º 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Eleger novos membros do conselho de administração e do conselho fiscal e respectivos suplentes, fixando-lhes a remuneração; b) Deliberar sobre outros assuntos correlatos e congêneres de interesse da Companhia. Recife, 01 de fevereiro de 2023. — Bruno de Moraes Lisboa — Diretor Presidente". A seguir, a Acionista Majoritária informou que submeteria à apreciação da Assembleia os nomes daqueles que irão compor o Conselho de Administração da CEHAB com prazo de gestão de 02 (dois anos), contado a partir do dia 01 de fevereiro de 2023, bem como o Conselho Fiscal (e respectivos suplentes) da CEHAB, com prazo de atuação de 02 (dois) anos, contado a partir do dia 01 de fevereiro de 2023. Para o Conselho de Administração, a Representante do Acionista Majoritário sugere os seguintes nomes: Como Presidente do Conselho de Administração, a Sra. **Barbara de Assis Florêncio**, brasileira, casada, servidora pública, RG nº [REDACTED], CPF [REDACTED], residente na [REDACTED]; como Secretário do Conselho de Administração, o Sr. **Rubens Rodrigues da Silva Júnior**, brasileiro, casado, servidor público, RG nº [REDACTED], CPF nº [REDACTED], residente na [REDACTED]; e como Membro do

  
CEHAB - COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS  
Rua Odorico Mendes, 700 | Campo Grande | Recife/PE | CEP 52031-080  
Pabx: (81) 3182.7500 | Fax: 3182.7519 | www.cehab.pe.gov.br

  
  
PERNAMBUCO  
GOVERNO DO ESTADO  
Secretaria das Cidades

17/04/2023

Certifico o Registro em 17/04/2023

**JUCEPE**  
Justiça Comercial do Pernambuco

Arquivamento 20239608798 de 17/04/2023 Protocolo 239608798 de 27/03/2023 NIRE 26300011051

Nome da empresa COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 58530672787862



Conselho de Administração, o Sr. **Bruno de França Bezerra dos Santos**, brasileiro, casado, servidor público, RG nº [REDACTED], CPF [REDACTED], residente na [REDACTED]. Para o Conselho Fiscal, Representante do Acionista Majoritário sugere os seguintes nomes como membros titulares: **Rafaela Ramos Pinto Ribeiro**, brasileira, união estável, servidora pública, RG [REDACTED], CPF nº [REDACTED], residente na [REDACTED]; **Andreza Sônia Costa Rodrigues Pacheco**, brasileira, casada, servidora Pública, RG: [REDACTED], CPF nº [REDACTED], residente na [REDACTED]; **Domany Cavalcanti Gonzaga da Silva**, brasileira, casada, servidora pública, RG nº [REDACTED] SDS-PE, CPF nº [REDACTED], residente na [REDACTED]. E para os membros suplentes do Conselho Fiscal, a Representante do Acionista Majoritário sugere os seguintes nomes: **Bruno Henrique Nascimento de Araujo**, brasileiro, solteiro, servidor público, RG nº [REDACTED], CPF nº [REDACTED], residente [REDACTED]; **Arthur Rodrigues da Costa Neves**, brasileiro, casado, servidor público, RG no na [REDACTED]; **Igor Fontes Cadena**, brasileiro, casado, servidor público, RG nº [REDACTED], CPF [REDACTED], residente na [REDACTED].

Colocados os nomes em votação, foram os mesmos aprovados pela unanimidade dos Acionistas presentes. Ainda com a palavra, a Representante do Acionista Majoritário propôs que, os honorários mensais dos membros titulares do Conselho Fiscal fossem mantidos em R\$ 1.156,12 (um mil, centro e cinquenta e seis reais e doze centavos). Colocada a proposta em votação, foi a mesma aprovada pela unanimidade dos Acionistas presentes. Em seguida, o Diretor Presidente indagou se alguém desejava fazer uso da palavra e, como ninguém se manifestou, a Assembleia foi suspensa pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata, viciada por todos os presentes. Recife, 01 de fevereiro de 2023.

**Bruno de Moraes Lisboa**



**Secretário - Luís Alberto Gomes de Farias Filho**

**Bianca Ferreira Teixeira – Representante do Acionista Majoritário**

**CARTÓRIO DE NOTAS DO 5º OFÍCIO DO RECIFE**  
 Rua Siqueira Campos, 100 – Santo Antônio – Recife – PE – Fone: (81) 3025-6900  
 Reconheço por semelhança a firma de: **Alberto Ribeiro Roma**  
 [0613961] - LUIS ALBERTO GOMES DE FARIA FILHO.  
 Em Testemunha: [REDACTED] da verdade, Recife 01/03/2023  
 Bruno da Cunha Barros Maciel - Substituto  
 Karina da Rocha Carvalho - Substituta  
 Anderson Chrystian Soares de Lima - Escrivente  
 Cícera Patrícia da Silva - Escrivente Autorizada  
 Ernol: R\$4,54 - FERC(10%): R\$0,50 - TSNR(20%): R\$1,01 -  
 FERM(1%): R\$ 0,05 - FUNSEG(2%): R\$ 0,10 - ISS (5%):  
 R\$ 0,25 - TOTAL: R\$ 6,45 - SELO DIGITAL N°:  
 0074005.BLS01202302.02481  
 Consulte Autenticidade em: [www.tjpe.jus.br/seledigital](http://www.tjpe.jus.br/seledigital)



**8º Tabelionato de Notas do Recife**  
**Ivanildo de Figueiredo Andrade de Oliveira Filho - Tabelião Público**  
[www.tabelionatofigueiredo.com.br](http://www.tabelionatofigueiredo.com.br)

Reconheço a(s) firma(s) por semelhança de: **[REDACTED]**  
**[0218193] -- BIANCA TEIXEIRA AVALONE**

Selo digital 0073783.TAG02202302.04765

Emolumentos 4,56 TSNR 1,01 FERC 0,05 FERM 0,05 FUNSEG 0,10 ISS 0,25 Total R\$ 6,47

Recife: 03 de Março de 2023

**BRENO ANDRADE DE OLIVEIRA ESCREVENTE AUTORIZADO**

Consulte Autenticidade em: [www.tjpe.jus.br/seledigital](http://www.tjpe.jus.br/seledigital)

31-080

Secretaria das Cidades



17/04/2023

Certifico o Registro em 17/04/2023



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=cf04zzFr0Lb9vI3-jhTawyQ&chave2=biVYHKotZXWAGGCKi4Fdlw  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: [REDACTED]  
-RICARDO BOTELHO PESSOA

## DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado de Pernambuco - JUCEPE

Para os efeitos do disposto no inciso II, do artigo 35 da Lei 8.934 de 18.11.94, bem como do contigo inciso IV do artigo 53 do Decreto 1800 de 30.01.96 e do §§ 1º e 2º do artigo 147 da Lei 6.404 de 15.12.76 e ainda, § 1º do art. 1.011 CC/2002, eu, abaixo assinado,

Declarante BARBARA DE ASSIS FLORÊNCIO, Nacionalidade BRASILEIRA, Estado Civil CASADA, Profissão SERVIDORA PÚBLICA, Data de Nascimento [REDACTED], CPF [REDACTED], RG [REDACTED], Endereço: [REDACTED]

Filiação (Pai): CARLOS ALBERTO DE AZEVEDO FLORÊNCIO  
Filiação (Mãe): MICHELLE KELLY DE ASSIS FLORÊNCIO

Declaro sob as penas da Lei, que não estou impedido de exercer a administração de sociedade empresária, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrar-me sob os efeitos dela, a pena que vedo, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Recife, 01 de fevereiro de 2023.

BARBARA DE  
ASSIS FLORENCIO

Assinado de forma digital por  
BARBARA DE ASSIS FLORENCIO  
Dados: 2023.04.05 16:34:23  
-03'00'

Assinatura

Nome: BARBARA DE ASSIS FLORÊNCIO

17/04/2023

Certifico o Registro em 17/04/2023

**JUCEPE**  
Junta Comercial do Pernambuco

Arquivamento 20239608798 de 17/04/2023 Protocolo 239608798 de 27/03/2023 NIRE 26300011051

Nome da empresa COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 58530672787862



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=cf04zzFt0Lb9vI3-jhTawyQ&chave2=hiVHhtZxWAGYCKi4fdUw  
ASSINADO DIGITALMENTE POR:  
[REDACTED] - RICARDO BOTELHO PESSOA

## DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado de Pernambuco - JUCEPE

Para os efeitos do disposto no inciso II, do artigo 35 da Lei 8.934 de 18.11.94, bem como do contigo inciso IV do artigo 53 do Decreto 1800 de 30.01.96 e do §§ 1º e 2º do artigo 147 da Lei 6.404 de 15.12.76 e ainda, § 1º do art. 1.011 CC/2002, eu, abaixo assinado,

Declarante RUBENS RODRIGUES DA SILVA JÚNIOR, Nacionalidade BRASILEIRO, Estado Civil CASADO, Profissão SERVIDOR PÚBLICO, Data de Nascimento [REDACTED], CPF [REDACTED], RG [REDACTED]  
Endereço: [REDACTED]

Filiação (Pai): RUBENS RODRIGUES DA SILVA

Filiação (Mãe): DIRANILDE BATISTA RODRIGUES

Declaro sob as penas da Lei, que não estou impedido de exercer a administração de sociedade empresária, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrar-me sob os efeitos dela, a pena que vedo, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prévaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Recife, 01 de fevereiro de 2023.

Assinatura

Nome: RUBENS RODRIGUES DA SILVA JÚNIOR

17/04/2023

Certifico o Registro em 17/04/2023

**JUCEPE**  
Junta Comercial de Pernambuco

Arquivamento 20239608798 de 17/04/2023 Protocolo 239608798 de 27/03/2023 NIRE 26300011051

Nome da empresa COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB

Este documento pode ser verificado em [http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx](http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodокументos/autenticacao.aspx)  
Chancela 58530672787862



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=cf04zzftolb9v13-jhTawyQ&chave2=biVYHkotZxWAGKck14fdUw  
ASSINADO DIGITALMENTE POR: [REDACTED]  
-RICARDO BOTELHO PESSOA

## DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado de Pernambuco - JUCEPE

Para os efeitos do disposto no inciso II, do artigo 35 da Lei 8.934 de 18.11.94, bem como do contigo inciso IV do artigo 53 do Decreto 1800 de 30.01.96 e do §§ 1º e 2º do artigo 147 da Lei 6.404 de 15.12.76 e ainda, § 1º do art. 1.011 CC/2002, eu, abaixo assinado,

Declarante BRUNO DE FRANÇA BEZERRA DOS SANTOS, Nacionalidade BRASILEIRO, Estado Civil CASADO, Profissão SERVIDOR PUBLICO, Data de Nascimento [REDACTED], CPF [REDACTED], RG [REDACTED], Endereço: [REDACTED]

Filiação (Pai): ANTONIO CICERO DOS SANTOS

Filiação (Mãe): MARGARIDA DE FRANÇA BEZERRA DOS SANTOS

Declaro sob as penas da Lei, que não estou impedido de exercer a administração de sociedade empresária, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por encontrar-me sob os efeitos dela, a pena que vedo, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Recife, 01 de fevereiro de 2023.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** BRUNO DE FRANCA BEZERRA DOS SANTOS  
Data: 04/04/2023 15:25:29-0300  
Verifique em <https://validar.itd.gov.br>

---

Assinatura

Nome: BRUNO DE FRANÇA BEZERRA DOS SANTOS

17/04/2023

Certifico o Registro em 17/04/2023

**JUCEPE**  
Junta Comercial de Pernambuco

Arquivamento 20239608798 de 17/04/2023 Protocolo 239608798 de 27/03/2023 NIRE 26300011051

Nome da empresa COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 58530672787862



239608798

**TERMO DE AUTENTICAÇÃO**

NOME DA EMPRESA	COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB
PROTOCOLO	239608798 - 27/03/2023
ATO	007 - ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA
EVENTO	007 - ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA

**MATRIZ**

NIRE 26300011051  
CNPJ 03.206.056/0001-95  
CERTIFICO O REGISTRO EM 17/04/2023  
SOB N: 20239608798

**EVENTOS**

021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL) ARQUIVAMENTO: 20239608798

**REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE**

Cpf: [REDACTED] - RICARDO BOTELHO PESSOA - Assinado em 11/04/2023 às 15:35:25

Assinado eletronicamente por  
AMANDA AIRES VIEIRA  
Responsável pelo expediente da JUCEPE  
(Conforme ato nº 079, publicado em 13/01/2023 no DOE/PE)

1

17/04/2023

Certifico o Registro em 17/04/2023

**JUCEPE** Arquivamento 20239608798 de 17/04/2023 Protocolo 239608798 de 27/03/2023 NIRE 26300011051

Nome da empresa COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>  
Chancela 58530672787862