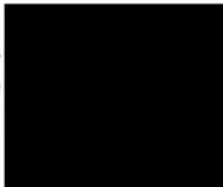




ATA DA CENTÉSIMA VIGÉSIMA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS – CEHAB, REALIZADA NO DIA 31 (TRINTA E UM) DE JULHO DE 2026.

Ao 31º (trigésimo primeiro) dia do mês de julho do ano de 2026 (dois mil e vinte e seis), às 14:00 (dez) horas, na sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras – CEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.206.056/0001-95, com sede na Estrada do Bongí Armando da Fonte, nº 425, no bairro de Afogados, na Cidade do Recife, no Estado de Pernambuco, reuniu-se pela Centésima Vigésima vez o Conselho de Administração desta Companhia, devidamente convocado nos termos do Art. 28 do Estatuto Social da Companhia Estadual de Habitação e Obras – CEHAB, sob a presidência do Presidente do Conselho Sr. Bruno Henrique de Nascimento de Araújo, tendo por secretário dos trabalhos do dia a Conselheira Srª Rafaela Ramos Pinto Ribeiro. Constatou-se a existência de quórum para deliberação da matéria incluída na ordem do dia, mediante a verificação da presença da maioria dos membros do Conselho de Administração desta Companhia, presentes os conselheiros, o Sr. Bruno Henrique Nascimento de Araújo, a Srª Rafaela Ramos Pinto Ribeiro, a Srª Renata Duarte Borba, o Sr Edvan Isac Santos Filho, Sr. Bruno de França Bezerra dos Santos, Srª Andreza Sonia Costa Rodrigues Pacheco e o Sr. Fernando de Holanda Cavalcanti Correa de Andrade. Consta na ordem do dia para deliberação do Conselho, as seguintes matérias, inseridas no art. 51, incisos XIV e XXIII do Estatuto Social, qual seja: “**Deliberação sobre a aprovação da Instrução Normativa 006/2026**”. O Presidente do Conselho de Administração pôs em discussão entre os membros a aprovação da Instrução Normativa 006/2026, que trata de Altera a Instrução Normativa nº 002/2024, que regulamenta, nos termos do Decreto nº 54.501/2023, o Programa Morar Bem Pernambuco, na modalidade Melhoria Habitacional, promovendo a atualização dos critérios de elegibilidade das famílias beneficiárias, das prioridades de atendimento, do limite financeiro por moradia, dos serviços passíveis de execução, dos procedimentos de cadastramento, fiscalização e acompanhamento das obras, das atribuições da CEHAB e das empresas contratadas, da documentação operacional, das regras para casos de coabitação, bem como dos prazos de garantia e das demais disposições necessárias à execução do Programa, em conformidade com o Decreto Estadual nº 54.501/2023. Após a leitura do termo dos instrumentos jurídicos de governança apresentado a colação do conselho, este por unanimidade dos votos decidiu aprovar a respectiva instrução normativa 006/2026. Nada mais havendo para ser deliberado na presente reunião, o Presidente do Conselho de Administração declarou encerrados os trabalhos, suspendendo-se a reunião pelo tempo necessário para lavratura da ata correspondente, procedendo-se, posteriormente, à sua leitura, a qual, achada conforme por todos, foi aprovada e assinada por todos os Conselheiros presentes. Recife, 31 de julho de 2026.





Conselheiros:

Bruno Henrique Nascimento de Araújo
Presidente

Rafaela Ramos Pinto Ribeiro
Secretária

Renata Duarte Borba
Membro

Andreza Sonia Costa Rodrigues Pacheco
Membro

Bruno de França Bezerra dos Santos
Membro

Edvan Isac Santos Filho
Membro

Fernando de Holanda Cavalcanti Correa de Andrade
Membro





GOVERNO DO ESTADO DE PERNAMBUCO
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO



TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB
PROTOCOLO	268585920 - 11/08/2026
ATO	017 - ATA DE REUNIAO DO CONSELHO DE ADMINISTRACAO
EVENTO	017 - ATA DE REUNIAO DO CONSELHO DE ADMINISTRACAO

MATRIZ

NIRE 26300011051
CNPJ 03.206.056/0001-95
CERTIFICO O REGISTRO EM 26/08/2026
SOB N: 20268585920

SIGNATÁRIO(S) QUE ASSINOU(ASSINARAM) DIGITALMENTE

Cpf:	- RENATA DUARTE BORBA - Assinado em 10/08/2026 às 18:08:09
Cpf:	- ANDREZA SONIA COSTA RODRIGUES PACHECO - Assinado em 11/08/2026 às 10:11:12
Cpf:	- RAFAELA RAMOS PINTO RIBEIRO - Assinado em 10/08/2026 às 17:23:24
Cpf:	- EDVAN ISAC SANTOS FILHO - Assinado em 11/08/2026 às 11:01:29
Cpf:	- FERNANDO DE HOLANDA CAVALCANTI CORREA DE ANDRADE - Assinado em 11/08/2026 às 12:52:52
Cpf:	- BRUNO DE FRANCA BEZERRA DOS SANTOS - Assinado em 10/08/2026 às 22:16:20
Cpf:	- BRUNO HENRIQUE NASCIMENTO DE ARAUJO - Assinado em 10/08/2026 às 18:02:56

Este ato arquivado na JUCEPE contém 03 páginas, sendo esta página integrante do documento registrado.



Junta Comercial do Estado de Pernambuco

Certifico o Registro em 26/08/2026 Data dos Efeitos 11/08/2026
Arquivamento: 20268585920. Protocolo: 268585920 de 11/08/2026. NIRE: 26300011051
Nome da empresa COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB
Este documento pode ser verificado em <https://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela: 52233742269020
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 26/08/2026
por JESSICA CAROLINE DAS CHAGAS MORAES - Secretário(a) Geral