



http://assinador.pcs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=3ai-esjLYouG/8QjYyqclg&chave2=divYHkOtZxwAGxCKi4Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: RENATA DUARTE BORBA
-ANDRÉ LUIS FERRER TEIXEIRA FILHO
-YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO
BRUNO DE FRANÇA BEZERRA DOS SANTOS
RAFAELA RAMOS PINTO RIBEIRO

ATA DA CENTÉSIMA DÉCIMA QUARTA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS – CEHAB, REALIZADA NO DIA 25 (VINTE E CINCO) DE FEVEREIRO DE 2026.

Ao 25º (vigésimo quinto) dia do mês de fevereiro do ano de 2026 (dois mil e vinte e seis), às 14:00 (dez) horas, na sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras – CEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.206.056/0001-95, com sede na Rua Odorico Mendes, nº 700, no bairro de Campo Grande, na Cidade do Recife, no Estado de Pernambuco, reuniu-se pela Centésima Décima Quarta vez o Conselho de Administração desta Companhia, devidamente convocado nos termos do Art. 28 do Estatuto Social da Companhia Estadual de Habitação e Obras – CEHAB, sob a presidência do Presidente do Conselho Sr. Bruno de França Bezerra dos Santos, tendo por secretário dos trabalhos do dia a Conselheira Sr^a Rafaela Ramos Pinto Ribeiro. Constatou-se a existência de quórum para deliberação da matéria incluída na ordem do dia, mediante a verificação da presença da maioria dos membros do Conselho de Administração desta Companhia, presentes os conselheiros, o Sr. Bruno de França Bezerra dos Santos, a Sr^a Rafaela Ramos Pinto Ribeiro, a Sr^a Renata Duarte Borba, o Sr André Luis Férrer Teixeira Filho e o Sr. Yuri Marceliano Pereira Torres Coriolano. Consta na ordem do dia para deliberação do Conselho, as seguintes matérias, inseridas no art. 51, incisos XIV e XXIII do Estatuto Social, qual seja: “**Deliberação sobre a aprovação da Instrução Normativa 005/2026**”. O Presidente do Conselho de Administração pôs em discussão entre os membros a aprovação da Instrução Normativa 005/2026, que trata da Altera a Instrução Normativa nº 001/2023, com redação dada pela Instrução Normativa nº 001/2024, que regulamenta, nos termos do Decreto nº 54.501/2023, o Programa Morar Bem Pernambuco, na modalidade Entrada Garantida, atualizando os tetos máximos de valores dos imóveis ofertáveis, de acordo com os novos limites do Programa Minha Casa, Minha Vida – Faixa 2. A apresentação e exposição de motivos foram realizadas pela Diretora de Programas Habitacionais a Sr^a Clarissa Prado Lima, em nome da Diretoria Executiva, com a devida documentação impressa entregue antecipadamente a cada membro do Conselho, conforme os termos estabelecidos no Estatuto Social. Após a leitura do termo dos instrumentos jurídicos de governança apresentado a colação do conselho, este por unanimidade dos votos decidiu aprovar a respectiva instrução normativa 005/2026. Nada mais havendo para ser deliberado na presente reunião, o Presidente do Conselho de Administração declarou encerrados os trabalhos, suspendendo-se a reunião pelo tempo necessário para lavratura da ata correspondente, procedendo-se, posteriormente, à sua leitura, a qual, achada conforme por todos, foi aprovada e assinada por todos os Conselheiros presentes. Recife, 25 de fevereiro de 2026.



Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano e Habitação



Rua Odorico Mendes, 700 - Campo Grande, Recife - PE - CEP 52031-080

12/03/2026



Certifico o Registro em 12/03/2026 Data dos Efeitos 09/03/2026
Arquivamento 20269561471 de 12/03/2026 Protocolo 269561471 de 11/03/2026 NIRE 26300011051
Nome da empresa COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB
Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>
Chancela 65466160783140



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=3ai-esjlyou6y80jyqclg&chave2=divYHKotZxwAGxCKi4Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: -RENATA DUARTE BORBA -RAFAELA RAMOS PINTO RIBEIRO
-ANDRE LUIS FERRER TEIXEIRA FILHO -BRUNO DE FRANÇA BEZERRA DOS SANTOS
-YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO

Conselheiros:

Bruno de França Bezerra dos Santos
Presidente

Rafaela Ramos Pinto Ribeiro
Secretária

Renata Duarte Borba
Membro

André Luis Férrer Teixeira Filho
Membro

Yuri Marceliano Pereira Torres Coriolano
Membro

12/03/2026



269561471

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB
PROTOCOLO	269561471 - 11/03/2026
ATO	017 - ATA DE REUNIAO DO CONSELHO DE ADMINISTRACAO
EVENTO	017 - ATA DE REUNIAO DO CONSELHO DE ADMINISTRACAO

MATRIZ

NIRE 26300011051
CNPJ 03.206.056/0001-95
CERTIFICO O REGISTRO EM 12/03/2026
SOB N: 20269561471

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

- RENATA DUARTE BORBA - Assinado em 09/03/2026 às 12:13:03
- YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO - Assinado em 09/03/2026 às 10:01:37
- RAFAELA RAMOS PINTO RIBEIRO - Assinado em 09/03/2026 às 15:45:15
- BRUNO DE FRANCA BEZERRA DOS SANTOS - Assinado em 09/03/2026 às 10:03:38
- ANDRE LUIS FERRER TEIXEIRA FILHO - Assinado em 09/03/2026 às 20:59:51

Assinado eletronicamente por
JESSICA CAROLINE DAS CHAGAS MORAES
SECRETÁRIA GERAL

12/03/2026