



ATA DA CENTÉSIMA DÉCIMA TERCEIRA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS – CEHAB, REALIZADA NO DIA 13 (TREZE) DE JANEIRO DE 2026.

Ao 13º (decimo terceiro) dia do mês de janeiro do ano de 2026 (dois mil e vinte e seis), às 10:00 (dez) horas, na sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras – CEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.206.056/0001-95, com sede na Rua Odorico Mendes, nº 700, no bairro de Campo Grande, na Cidade do Recife, no Estado de Pernambuco, reuniu-se pela Centésima Décima Terceira vez o Conselho de Administração desta Companhia, devidamente convocado nos termos do Art. 28 do Estatuto Social da Companhia Estadual de Habitação e Obras – CEHAB, sob a presidência do Presidente do Conselho Sr. Bruno de França Bezerra dos Santos, tendo por secretário dos trabalhos do dia a Conselheira Srª Rafaela Ramos Pinto Ribeiro. Constatou-se a existência de quórum para deliberação da matéria incluída na ordem do dia, mediante a verificação da presença da maioria dos membros do Conselho de Administração desta Companhia, presentes os conselheiros, o Sr. Bruno de França Bezerra dos Santos, a Srª Rafaela Ramos Pinto Ribeiro, a Srª Renata Duarte Borba, o Sr André Luis Férrer Teixeira Filho e o Sr. Yuri Marceliano Pereira Torres Coriolano. Consta na ordem do dia para deliberação do Conselho, as seguintes matérias, inseridas no art. 51, incisos XIV e XXIX do Estatuto Social, qual seja: “**Deliberação sobre a aprovação da Política de Transações com Partes Relacionadas**”. O Presidente do Conselho de Administração pôs em discussão entre os membros a aprovação da Política de Transações com Partes Relacionadas, datada de 19 de novembro de 2025, a qual estabelece princípios, diretrizes e procedimentos para assegurar que tais transações sejam realizadas com transparência, equidade, competitividade, conformidade legal e em condições de mercado, prevenindo conflitos de interesses, priorizando o melhor interesse da Companhia e fortalecendo as práticas de governança corporativa, com vistas à mitigação de riscos legais, reputacionais e financeiros. A apresentação e exposição de motivos foram realizadas pela Sra. Superintendente Jurídica, em nome da Diretoria Executiva, com a devida documentação impressa entregue antecipadamente a cada membro do Conselho, conforme os termos estabelecidos no Estatuto Social. Após a leitura do termo dos instrumentos jurídicos de governança apresentado a colação do conselho, este por unanimidade dos votos decidiu aprovar o respectivo instrumento, tal qual foi apresentado para análise e deliberação. Nada mais havendo para ser deliberado na presente reunião, a Presidente do Conselho de Administração declarou encerrados os trabalhos, suspendendo-se a reunião pelo tempo necessário para lavratura da ata correspondente, procedendo-se, posteriormente, à sua leitura, a qual, achada conforme por todos, foi aprovada e assinada por todos os Conselheiros presentes. Recife, 13 de janeiro de 2026.



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=C2GyJT29Mae4MNTwZD8mFQ&chave2=bivYHKoUZXwAGXcK14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: [REDACTED] - RENATA DUARTE BORBA [REDACTED] - RAFAELA RAMOS PINTO RIBEIRO
- ANDRE LUIS FERRER TEIXEIRA FILHO [REDACTED] - BRUNO DE FRANCA BEZERRA DOS SANTOS
- YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO

Conselheiros:

Bruno de França Bezerra dos Santos
Presidente

Rafaella Ramos Pinto Ribeiro
Secretária

Renata Duarte Borba
Membro

André Luis Férrer Teixeira Filho
Membro

Yuri Marceliano Pereira Torres Coriolano
Membro

20/01/2026



TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB
PROTOCOLO	269906452 - 19/01/2026
ATO	017 - ATA DE REUNIAO DO CONSELHO DE ADMINISTRACAO
EVENTO	017 - ATA DE REUNIAO DO CONSELHO DE ADMINISTRACAO

MATRIZ

NIRE 26300011051
CNPJ 03.206.056/0001-95
CERTIFICO O REGISTRO EM 20/01/2026
SOB N: 20269906452

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf:	[REDACTED]	RENATA DUARTE BORBA - Assinado em 16/01/2026 às 13:17:29
Cpf:	[REDACTED]	YURI MARCELIANO PEREIRA TORRES CORIOLANO - Assinado em 16/01/2026 às 11:05:13
Cpf:	[REDACTED]	RAFAELA RAMOS PINTO RIBEIRO - Assinado em 16/01/2026 às 10:59:04
Cpf:	[REDACTED]	BRUNO DE FRANCA BEZERRA DOS SANTOS - Assinado em 16/01/2026 às 11:22:50
Cpf:	[REDACTED]	ANDRE LUIS FERRER TEIXEIRA FILHO - Assinado em 16/01/2026 às 17:04:05

Assinado eletronicamente por
JESSICA CAROLINE DAS CHAGAS MORAES
SECRETÁRIA GERAL

20/01/2026