



**ATA DA CENTÉSIMA SEXTA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS – CEHAB, REALIZADA NO DIA 23 DO MÊS DE JULHO DO ANO DE 2025.**

Ao 23º (vigesimo terceiro) dia do mês de julho do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), às 10 (dez) horas, na sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras – CEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob o no 03.206.056/0001-95, com sede na Rua Odorico Mendes, no 700, no bairro de Campo Grande, na Cidade do Recife, no Estado de Pernambuco, reuniu-se pela centésima sexta vez o Conselho de Administração desta Companhia, devidamente convocado nos termos do Art. 28 do Estatuto Social da Companhia Estadual de Habitação e Obras – CEHAB, sob a presidência do Presidente do Conselho Sr. Bruno de França Bezerra dos Santos, tendo por secretário dos trabalhos do dia o Conselheiro Sr<sup>a</sup> Rafaela Ramos Pinto Ribeiro. Constatou-se a existência de quórum para deliberação da matéria incluída na ordem do dia, mediante a verificação da presença da maioria dos membros do Conselho de Administração desta Companhia, presentes os conselheiros, o Sr. Bruno de França Bezerra dos Santos, a Sr<sup>a</sup> Rafaela Ramos Pinto Ribeiro, a Sr<sup>a</sup> Renata Duarte Borba e o Sr André Luis Férrer Teixeira Filho. Consta na ordem do dia para deliberação do Conselho visando atender o art. 13, inciso XI, do Estatuto Social, quais sejam deliberação a: **“Doação ao FAR, do imóvel situado no município de Recife, para implantação do empreendimento Residencial Engenho do Meio, vinculados ao Programa Minha Casa, Minha Vida – MCMV – FAR”**. O Presidente do Conselho de Administração pôs em discussão com seus pares, a aprovação da ordem do dia: a doação ao FAR do imóvel de propriedade desta CEHAB, a seguir descrito: Do imóvel situado no município de Recife – PE, um lote de terreno próprio nº 1, situado na rua Governador Lopo Garro. No bairro de Engenho do Meio, desmembrado do imóvel nº 370 da rua Manuel Alves Deusdará, perfazendo uma área total de terreno de 6.505,96m<sup>2</sup> (seis mil quinhentos e cinco metros e noventa e seis metros quadrados) registrado no 4º Registro de Imóveis do Recife - PE, sob a matrícula de número 78.482 (desdobramento do imóvel de matrícula de número 68.259). Após análise e considerações apresentadas, restou deliberada, por unanimidade, a aprovação da doação do terreno destacado

25/07/2025

anteriormente. Com a palavra a Presidente do Conselho de Administração desta Companhia, a mesma colocou em votação a deliberação acima, que foi aprovada por unanimidade. Nada mais havendo para ser deliberado na presente reunião, o Presidente do Conselho de Administração declarou encerrados os trabalhos, suspendendo-se a reunião pelo tempo necessário para lavratura da ata correspondente, procedendo-se, posteriormente, à sua leitura, a qual, achada conforme por todos, foi aprovada e assinada por todos os Conselheiros presentes. Recife, 23 de julho de 2025.

Conselheiros:

---

**Bruno de França Bezerra dos Santos**  
Presidente

---

**Rafaela Ramos Pinto Ribeiro**  
Secretária

---

**Renata Duarte Borba**  
Membro

---

**André Luis Férrer Teixeira Filho**  
Membro

25/07/2025





## TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	COMPANHIA ESTADUAL DE HABITACAO E OBRAS - CEHAB
PROTOCOLO	258784881 - 24/07/2025
ATO	017 - ATA DE REUNIAO DO CONSELHO DE ADMINISTRACAO
EVENTO	017 - ATA DE REUNIAO DO CONSELHO DE ADMINISTRACAO

### MATRIZ

NIRE 26300011051  
CNPJ 03.206.056/0001-95  
CERTIFICO O REGISTRO EM 25/07/2025  
SOB N: 20258784881

### REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf:	[REDACTED]	RENATA DUARTE BORBA - Assinado em 23/07/2025 às 15:09:02
Cpf:	[REDACTED]	RAFAELA RAMOS PINTO RIBEIRO - Assinado em 24/07/2025 às 14:23:09
Cpf:	[REDACTED]	BRUNO DE FRANCA BEZERRA DOS SANTOS - Assinado em 23/07/2025 às 14:36:41
Cpf:	[REDACTED]	ANDRE LUIS FERRER TEIXEIRA FILHO - Assinado em 24/07/2025 às 11:44:32

Assinado eletronicamente por  
JESSICA CAROLINE DAS CHAGAS MORAES  
SECRETÁRIA GERAL

25/07/2025