

**ATA DA SESSÃO DE ABERTURA / CREDENCIAMENTO / RECEBIMENTO E ABERTURA
DOS ENVELOPES DE TÉCNICA E PREÇO**

PROCESSO LICITATÓRIO N° 019/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 019/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA PARA GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM, PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM E ESGOTAMENTO SANITÁRIO DA UE-11 E UE-12, NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE.

Aos 18 (dezoito) dias do mês de agosto do ano de 2025, às 10:30h (dez horas e trinta minutos), na sala de reunião da CELOSE, 1º andar, sala 7, da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta Cidade do Recife, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CELOSE, para abertura do processo licitatório em epígrafe. Exatamente às 10:30h (dez horas e trinta minutos) encerrou-se o prazo para recebimento do credenciamento e dos envelopes de Proposta Técnica e de Preço, conforme previsto em Edital.

EMPRESAS PARTICIPANTES E SEUS REPRESENTANTES (CREDENCIAMENTO):

1-GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA, CNPJ/ME:70.073.275/0001-30.
Representante: Josiane Firmino da Silva – CPF:026.231.804-07.

2-MAIA MELO ENGANHARIA LTDA, CNPJ/ME:08.156.424/0001-51. Representante: Carmen Carolina de Farias, CPF: 901.154.224-04.

3- MODERA ENGENHARIA LTDA, CNPJ/ME: 28.256.567/0001-42. Representante: Apoena Belo Barros da Silva – CPF: 025.135.554-30.

4- TPF ENGENHARIA LTDA, CNPJ/ME: 12.285.441/0001-66. Representante: Geyson Pontes dos Santos, CPF/MF: 052.031.734-35.

5- ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA, CNPJ/ME: 11.380.698/0001-34.
Representante: Rosiane Maria da Silva, CPF/MF: 044.903.664-26.

6- R DE PAULA ENGENHARIA LTDA, CNPJ/ME: 15.805.801/0001-00. Representante: Ellen Raissa Cesário Silva de Souza, CPF/MF: 017.209.974.97.

7- BECK DE SOUZA ENGENHARIA LTDA, CNPJ/ME: 91.806.844/0001-80. Representante: Paulo Roberto Guimarães Silva, CPF/MF: 166.740.574-87.

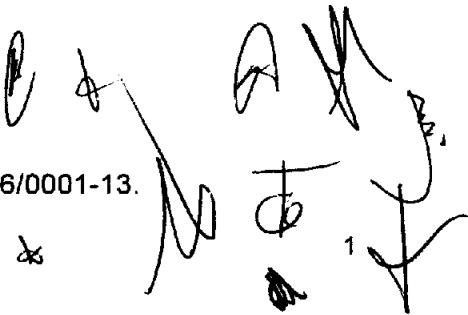
EMPRESAS QUE NÃO APRESENTARAM CREDENCIAMENTO:

8- DAUSSEN & BARROS CONSULTORIA LTDA, CNPJ: 14.586.676/0001-13.



Cehab
Companhia Estadual de Habitação e Obras

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano e Habitação



9- ALTYS ENGENHARIA LTDA, CNPJ/ME: 11.019.554/0001-57.

FATOS E OCORRÊNCIAS DA ABERTURA DA PROPOSTA TÉCNICA

Inicialmente, a Comissão informa que no dia de hoje houve manifestação na região metropolitana do Recife-PE, tendo a referida manifestação iniciada por volta das 7h:00 da manhã. Em virtude da citada situação, a Comissão, utilizando da razoabilidade, resolveu por postergar o início da Sessão para as 10h:30min. Importante ressaltar ainda, que antes das 10h:00 da manhã, horário que estava inicialmente programada a Sessão de abertura, já haviam 7 empresas aguardando o início da sessão na recepção da CEHAB-PE.

Por conseguinte, por proposição da comissão, ficou convencionado que o material não será vistado pelas empresas devido ao grande volume de documentos, o que atrapalharia o regular andamento da sessão. Ficou convencionado ainda que as licitantes poderão, caso desejem, a partir de amanhã dia 19/08/2025 comparecer a CELOSE, munido de pen drive ou HD externo, para terem acesso as propostas técnicas e de preço dos demais concorrentes. Importante registrar que o prazo recursal só terá início com a divulgação do resultado provisório composto pela nota técnica e de preço, a ser devidamente publicado no Diário Oficial do Estado em momento oportuno.

DA ABERTURA DAS PROPOSTAS TÉCNICAS - (ENVELOPE 1):

1- Aberto o envelope da **GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA** constatou-se: que o mesmo contém 2 volumes, constando também um pen drive.

2- Aberto o envelope da **MAIA MELO ENGENHARIA LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém 3 volumes, constando também um pen drive.

3- Aberto o envelope da **MODERA ENGENHARIA LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém 2 volumes, constando também um pen drive.

4- Aberto o envelope da **TPF ENGENHARIA LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém 3 volumes, constando também um pen drive.

5- Aberto o envelope da **ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA**, constatou-se: que contém 2 volumes, constando também um pen drive.

6- Aberto o envelope da **R DE PAULA ENGENHARIA LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém volume único, constando também um pen drive.

7- Aberto o envelope da **ALTYS ENGENHARIA LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém volume único, constando também um pen drive.

8- Aberto o envelope da **DAUSSEN & BARROS CONSULTORIA LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém volume único, constando também um pen drive.

9- Aberto o envelope da **BECK DE SOUZA ENGENHARIA LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém 2 volumes, constando também um pen drive.

DA ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇO (ENVELOPE 2):

1- Aberto o envelope 02, propostas de preços da **GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA**, constatou-se proposta no valor global de R\$ 3.662.395,17 (três milhões, seiscentos e sessenta e dois mil, trezentos e noventa e cinco reais e dezessete centavos).

A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

2 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **MAIA MELO ENGANHARIA**, constatou-se proposta no valor global de R\$ 4.102.201,56 (quatro milhões, cento e dois mil, duzentos e um reais e cinquenta e seis centavos).

A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

3 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **MODERA ENGENHARIA LTDA**, constatou-se proposta no valor global de R\$ 3.879.993,04 (três milhões, oitocentos e setenta e nove mil, novecentos e noventa e três reais e quatro centavos).

A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

4 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **TPF ENGENHARIA LTDA**, constatou-se proposta no valor global de R\$ 5.501.751,51 (cinco milhões, quinhentos e um mil, setecentos e cinquenta e um reais e cinquenta e um centavos).

A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

5 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA**, constatou-se proposta no valor global de R\$ 4.016.623,82 (quatro milhões, dezesseis mil, seiscentos e vinte e três reais e oitenta e dois centavos).

A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

6 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **R DE PAULA ENGENHARIA LTDA**, constatou-se proposta no valor global de R\$ 4.567.847,25 (quatro milhões, quinhentos e sessenta e sete mil, oitocentos e quarenta e sete reais e vinte e cinco centavos).

A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

7 – Aberto o envelope 02, propostas de preços da **ALTYS ENGENHARIA LTDA**, constatou-se proposta no valor global de R\$ 5.268.254,79 (cinco milhões, duzentos e sessenta e oito mil, duzentos e cinquenta e quatro reais e setenta e nove centavos).

A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

8- Aberto o envelope 02, propostas de preços da **DAUSSEN & BARROS CONSULTORIA LTDA**, constatou-se proposta no valor global de R\$ 4.528.206,16 (quatro milhões, quinhentos e vinte e oito mil, duzentos e seis reais e dezesseis centavos).

A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

9- Aberto o envelope 02, propostas de preços da **BECK DE SOUZA ENGENHARIA LTDA**, constatou-se proposta no valor global de R\$ 3.881.739,45 (três milhões, oitocentos e oitenta e um mil, setecentos e trinta e nove reais e quarenta e cinco centavos).

A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

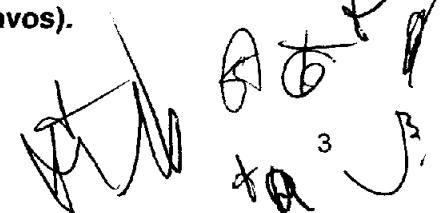


Cehab

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano e Habitação



Rua Olávio Ribeiro, 200 - Farol Grande - Recife - PE - CEP 52031-070



3
J.

FATOS E OCORRÊNCIAS DA SESSÃO

Perguntado às empresas participantes presentes se havia intenção de se manifestarem sobre qualquer ocorrência na sessão, as empresas responderam que não tinham interesse.

CLASSIFICAÇÃO DAS EMPRESAS POR ORDEM CRESCENTE CONFORME PREVISÃO NO ITEM 8.1 DO EDITAL:

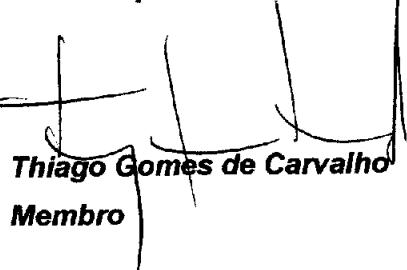
- 1^a GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA;**
- 2^a MODERA ENGENHARIA LTDA;**
- 3^a BECK DE SOUZA ENGENHARIA LTDA;**
- 4^a ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA;**
- 5^a MAIA MELO ENGANHARIA;**
- 6^a DAUSSEN & BARROS CONSULTORIA LTDA;**
- 7^a R DE PAULA ENGENHARIA LTDA;**
- 8^a ALTYS ENGENHARIA LTDA;**
- 9^a TPF ENGENHARIA LTDA.**

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão às 12:15 para análise das propostas e classificação da pontuação, cujo o resultado será publicado no Diário Oficial do Estado – DOE.

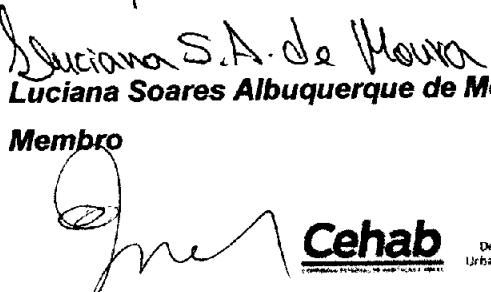
Eduardo Jose Monteiro Amorim

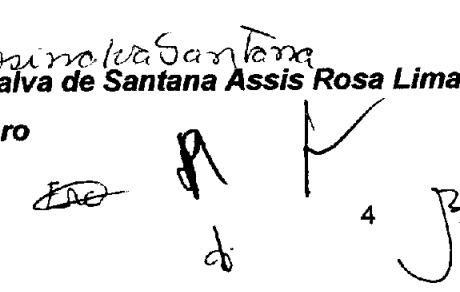
*Presidente da Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia
(CELOSE)*

*Portaria DP/CEHAB Nº 219/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de 23/08/2024,
alterada pela Portaria DP/CEHAB Nº 342/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de
17/10/2024.*


Thiago Gomes de Carvalho
Membro


Ricardo Antônio Ramos Silva
Membro


Luciana Soares Albuquerque de Moura
Membro


Rosinalva de Santana Assis Rosa Lima
Membro


Cehab

ASSINATURA DOS REPRESENTANTES DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

1 - GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA;

Josiane F. Silva

2 - MAIA MELO ENGENHARIA LTDA;

Carina Góes Souza de Faria

3 - MODERA ENGENHARIA LTDA;

Leandro

4 - TPF ENGENHARIA LTDA;

André

5 - ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA;

Rosiane Maria da Silva

6 - R DE PAULA ENGENHARIA LTDA;

Edna de Souza

7 - BECK DE SOUZA ENGENHARIA LTDA.

Gláucio
+ A D
He
df