



ATA DE SESSÃO DE ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 015/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 015/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MELHORIAS EM 10.000 (DEZ MIL) UNIDADES HABITACIONAIS PRECÁRIAS, DIVIDIDAS EM 7 (SETE) LOTES, OBJETIVANDO AS NECESSIDADES DE MELHORIAS HABITACIONAIS, LOCALIZADAS NA REGIÃO METROPOLITANA DO RECIFE-PE E INTERIOR DO ESTADO DE PERNAMBUCO.

LOTE 04 – METROPOLITANA NORTE/MATA NORTE.

Aos 12 (doze) dias do mês de junho do ano de 2025, às 10:00h (dez horas), na sala de reunião da CELOSE, 1º andar, sala 7, da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta Cidade do Recife, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CELOSE, para abertura do processo licitatório em epígrafe. Exatamente às 10:06h (dez horas e seis minutos) encerrou-se o prazo para recebimento dos envelopes de Preço, conforme previsto em Edital.

EMPRESAS PARTICIPANTES E SEUS REPRESENTANTES (CREDENCIAMENTO):

1 – 2MS ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 03.407.182/0001-08. Representante: Ramon Jose Ferreira da Conceição, CPF/MF: 039.238.755-76.

2 – ELITE ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 08.782.693/0001-23. Representante: Natalia Driely Rodrigues Gomes, CPF/MF: 067.626.294-58.

EMPRESAS QUE NÃO APRESENTARAM CREDENCIAMENTO:

3 - PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ/ME: 10.565.011/0001-72.

4 - L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ/ME: 07.408.234/0001-11.

5- MULTISSET ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 03.539.154/0001-44.

PROPOSTAS APRESENTADAS:

1- 2MS ENGENHARIA LTDA., - R\$ 17.813.903,33 (dezessete milhões, oitocentos e treze mil, novecentos e três reais e trinta e três centavos).

2- ELITE ENGENHARIA LTDA., - R\$ 17.633.178,95 (dezessete milhões, seiscentos e trinta e três mil, cento e setenta e oito reais e noventa e cinco centavos).

Cehab
COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano e Habitação



GOVERNO DE
**PER
NAM
BU**
CO
ESTADO DE MUDANÇA





3- PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., - R\$ 16.552.650,66 (dezesesseis milhões, quinhentos e cinquenta e dois mil, seiscentos e cinquenta reais e sessenta e seis centavos).

4- L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA., - R\$ 17.489.620,56 (dezessete milhões, quatrocentos e oitenta e nove mil, seiscentos e vinte reais e cinquenta e seis centavos).

5- MULTISSET ENGENHARIA LTDA., - R\$ 16.025.223,60 (dezesesseis milhões, vinte e cinco mil, duzentos e vinte e três reais e sessenta centavos).

FATOS E OCORRÊNCIAS DA SESSÃO DE ABERTURA:

Perguntado as empresas se participantes presentes se havia intenção de se manifestar a respeito de algo, todas responderam que não tinham interesse.

Não houve nenhuma ocorrência registrada pelas empresas participantes durante a sessão.

CLASSIFICAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

1ª MULTISSET ENGENHARIA LTDA., - R\$ 16.025.223,60 (dezesesseis milhões, vinte e cinco mil, duzentos e vinte e três reais e sessenta centavos).

2ª PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., - R\$ 16.552.650,66 (dezesesseis milhões, quinhentos e cinquenta e dois mil, seiscentos e cinquenta reais e sessenta e seis centavos).

3ª L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA., - R\$ 17.489.620,56 (dezessete milhões, quatrocentos e oitenta e nove mil, seiscentos e vinte reais e cinquenta e seis centavos).

4ª ELITE ENGENHARIA LTDA., - R\$ 17.633.178,95 (dezessete milhões, seiscentos e trinta e três mil, cento e setenta e oito reais e noventa e cinco centavos).

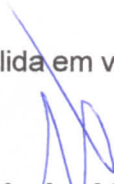
5ª 2MS ENGENHARIA LTDA., - R\$ 17.813.903,33 (dezessete milhões, oitocentos e treze mil, novecentos e três reais e trinta e três centavos).

EMPRESA DECLARADA PROVISORIAMENTE VENCEDORA DO CERTAME:

- Foi declarada provisoriamente vencedora a empresa **MULTISSET ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 03.539.154/0001-44**, que apresentou o valor de **R\$ 16.025.223,60 (dezesesseis milhões, vinte e cinco mil, duzentos e vinte e três reais e sessenta centavos)**, e que possui o prazo até o dia **19/06/2025 (quinta-feira)**, às **17h** para apresentar a documentação de habilitação prevista no item 5.5 do Edital.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão às 10:20h, o Sr. Presidente informou a todos os presentes o resultado da classificação das propostas, indicando a empresa que apresentou menor preço como provisoriamente vencedora do certame, cujo resultado será publicado no Diário Oficial do Estado – DOE, oportunidade na qual serão abertos os prazos legais para a apresentação de eventuais recursos administrativos no prazo de **05 (cinco) dias úteis**. Em ato

continuo lavrou-se a presente ata que lida em voz alta foi assinada pela Comissão de Licitação e demais presentes.

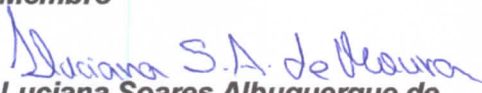

Eduardo José Monteiro Amorim

**Presidente da Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia
(CELOSE)**

**Portaria DP/CEHAB Nº 219/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de 23/08/2024,
alterada pela Portaria DP/CEHAB Nº 342/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de
17/10/2024.**


Thiago Gomes de Carvalho

Membro

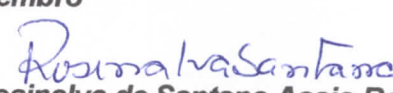

Luciana Soares Albuquerque de

Moura

Membro

Ricardo Antônio Ramos Silva

Membro


Rosinalva de Santana Assis Rosa

Lima

Membro

ASSINATURA DOS REPRESENTANTES DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

1 – 2MS ENGENHARIA LTDA.



2 – ELITE ENGENHARIA LTDA.

