

**ATA DE SESSÃO DE ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 015/2025**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 015/2025**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MELHORIAS EM 10.000 (DEZ MIL) UNIDADES HABITACIONAIS PRECÁRIAS, DIVIDIDAS EM 7 (SETE) LOTES, OBJETIVANDO AS NECESSIDADES DE MELHORIAS HABITACIONAIS, LOCALIZADAS NA REGIÃO METROPOLITANA DO RECIFE-PE E INTERIOR DO ESTADO DE PERNAMBUCO.**

**LOTE 03 – RECIFE – RPA 5 E 6.**

Aos 11 (onze) dias do mês de junho do ano de 2025, às 10:00h (dez horas), na sala de reunião da CELOSE, 1º andar, sala 7, da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta Cidade do Recife, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CELOSE, para abertura do processo licitatório em epígrafe. Exatamente às 10:06h (dez horas e seis minutos) encerrou-se o prazo para recebimento dos envelopes de Preço, conforme previsto em Edital.

**EMPRESAS PARTICIPANTES E SEUS REPRESENTANTES (CREDENCIAMENTO):**

**1 – 2MS ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 03.407.182/0001-08. Representante: Ramon Jose Ferreira da Conceição, CPF/MF: 039.238.755-76.**

**2 – ELITE ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 08.782.693/0001-23. Representante: Natalia Driely Rodrigues Gomes, CPF/MF: 067.626.294-58.**

**EMPRESAS QUE NÃO APRESENTARAM CREDENCIAMENTO:**

**3 - PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ/ME: 10.565.011/0001-72.**

**4 - L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ/ME: 07.408.234/0001-11.**

**PROPOSTAS APRESENTADAS:**

**1- 2MS ENGENHARIA LTDA., - R\$ 32.635.278,07 (trinta e dois milhões, seiscentos e trinta e cinco mil, duzentos e setenta e oito reais e sete centavos).**

**2- ELITE ENGENHARIA LTDA., - R\$ 35.273.669,91 (trinta e cinco milhões, duzentos e setenta e três mil, seiscentos e sessenta e nove reais e noventa e um centavos).**

**3- PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., - R\$ 33.121.999,49 (trinta e três milhões, cento e vinte e um mil, novecentos e noventa e nove reais e quarenta e nove centavos).**

**4 - L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA., - R\$ 34.986.541,50 (trinta e quatro milhões, novecentos e oitenta e seis mil, quinhentos e quarenta e um reais e cinquenta centavos).**

**FATOS E OCORRÊNCIAS DA SESSÃO DE ABERTURA:**

Perguntado as empresas se participantes presentes se havia intenção de se manifestar a respeito de algo, todas responderam que não tinham interesse.

Não houve nenhuma ocorrência registrada pelas empresas participantes durante a sessão.

**CLASSIFICAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:**

**1ª 2MS ENGENHARIA LTDA., - R\$ 32.635.278,07 (trinta e dois milhões, seiscentos e trinta e cinco mil, duzentos e setenta e oito reais e sete centavos).**

**2ª PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., - R\$ 33.121.999,49 (trinta e três milhões, cento e vinte e um mil, novecentos e noventa e nove reais e quarenta e nove centavos).**

**3ª L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA., - R\$ 34.986.541,50 (trinta e quatro milhões, novecentos e oitenta e seis mil, quinhentos e quarenta e um reais e cinquenta centavos).**

**4º ELITE ENGENHARIA LTDA., - R\$ 35.273.669,91 (trinta e cinco milhões, duzentos e setenta e três mil, seiscentos e sessenta e nove reais e noventa e um centavos).**

**EMPRESA DECLARADA PROVISORIAMENTE VENCEDORA DO CERTAME:**

- Foi declarada provisoriamente vencedora a empresa **2MS ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 03.407.182/0001-08**, que apresentou o valor de **R\$ 32.635.278,07 (trinta e dois milhões, seiscentos e trinta e cinco mil, duzentos e setenta e oito reais e sete centavos)**, e que possui o prazo até o dia **18/06/2025 (quarta-feira)**, às **17h** para apresentar a documentação de habilitação prevista no item 5.5 do Edital.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão às 10:20h, o Sr. Presidente informou a todos os presentes o resultado da classificação das propostas, indicando a empresa que apresentou menor preço como provisoriamente vencedora do certame, cujo resultado será publicado no Diário Oficial do Estado – DOE, oportunidade na qual serão abertos os prazos legais para a apresentação de eventuais recursos administrativos no prazo de **05 (cinco) dias úteis**. Em ato contínuo lavrou-se a presente ata que lida em voz alta foi assinada pela Comissão de Licitação e demais presentes.





*Eduardo José Monteiro Amorim*

**Presidente da Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia  
(CELOSE)**

**Portaria DP/CEHAB Nº 219/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de 23/08/2024,  
alterada pela Portaria DP/CEHAB Nº 342/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de  
17/10/2024.**

**Thiago Gomes de Carvalho**

**Membro**

*Luciana S.A. de Moura*  
**Luciana Soares Albuquerque de**

**Moura**

**Membro**

**Ricardo Antônio Ramos Silva**

**Membro**

*Rosinalva Santana*  
**Rosinalva de Santana Assis Rosa**

**Lima**

**Membro**

**ASSINATURA DOS REPRESENTANTES DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:**

**1 – 2MS ENGENHARIA LTDA.**

*Romão F. de Souza*

**2 – ELITE ENGENHARIA LTDA.**

*[Assinatura]*