

ATA DE SESSÃO DE ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

PROCESSO LICITATÓRIO N° 015/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 015/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MELHORIAS EM 10.000 (DEZ MIL) UNIDADES HABITACIONAIS PRECÁRIAS, DIVIDIDAS EM 7 (SETE) LOTES, OBJETIVANDO AS NECESSIDADES DE MELHORIAS HABITACIONAIS, LOCALIZADAS NA REGIÃO METROPOLITANA DO RECIFE-PE E INTERIOR DO ESTADO DE PERNAMBUCO.

LOTE 03 – RECIFE – RPA 5 E 6.

Aos 11 (onze) dias do mês de junho do ano de 2025, às 10:00h (dez horas), na sala de reunião da CELOSE, 1º andar, sala 7, da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta Cidade do Recife, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CELOSE, para abertura do processo licitatório em epígrafe. Exatamente às 10:06h (dez horas e seis minutos) encerrou-se o prazo para recebimento dos envelopes de Preço, conforme previsto em Edital.

EMPRESAS PARTICIPANTES E SEUS REPRESENTANTES (CREDENCIAMENTO):

1 – 2MS ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 03.407.182/0001-08. Representante: Ramon Jose Ferreira da Conceição, CPF/MF: 039.238.755-76.

2 – ELITE ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 08.782.693/0001-23. Representante: Natalia Driely Rodrigues Gomes, CPF/MF: 067.626.294-58.

EMPRESAS QUE NÃO APRESENTARAM CREDENCIAMENTO:

3 - PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ/ME: 10.565.011/0001-72.

4 - L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ/ME: 07.408.234/0001-11.

PROPOSTAS APRESENTADAS:

1- 2MS ENGENHARIA LTDA., - R\$ 32.635.278,07 (trinta e dois milhões, seiscentos e trinta e cinco mil, duzentos e setenta e oito reais e sete centavos).

2- ELITE ENGENHARIA LTDA., - R\$ 35.273.669,91 (trinta e cinco milhões, duzentos e setenta e três mil, seiscentos e sesenta e nove reais e noventa e um centavos).

3- PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., - R\$ 33.121.999,49 (trinta e três milhões, cento e vinte e um mil, novecentos e noventa e nove reais e quarenta e nove centavos).

4 - L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA., - R\$ 34.986.541,50 (trinta e quatro milhões, novecentos e oitenta e seis mil, quinhentos e quarenta e um reais e cinquenta centavos).

FATOS E OCORRÊNCIAS DA SESSÃO DE ABERTURA:

Perguntado as empresas se participantes presentes se havia intenção de se manifestar a respeito de algo, todas responderam que não tinham interesse.

Não houve nenhuma ocorrência registrada pelas empresas participantes durante a sessão.

CLASSIFICAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

1ª 2MS ENGENHARIA LTDA., - R\$ 32.635.278,07 (trinta e dois milhões, seiscentos e trinta e cinco mil, duzentos e setenta e oito reais e sete centavos).

2ª PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., - R\$ 33.121.999,49 (trinta e três milhões, cento e vinte e um mil, novecentos e noventa e nove reais e quarenta e nove centavos).

3ª L & R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA., - R\$ 34.986.541,50 (trinta e quatro milhões, novecentos e oitenta e seis mil, quinhentos e quarenta e um reais e cinquenta centavos).

4º ELITE ENGENHARIA LTDA., - R\$ 35.273.669,91 (trinta e cinco milhões, duzentos e setenta e três mil, seiscentos e sesenta e nove reais e noventa e um centavos).

EMPRESA DECLARADA PROVISORIAMENTE VENCEDORA DO CERTAME:

- Foi declarada provisoriamente vencedora a empresa **2MS ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 03.407.182/0001-08**, que apresentou o valor de **R\$ 32.635.278,07 (trinta e dois milhões, seiscentos e trinta e cinco mil, duzentos e setenta e oito reais e sete centavos)**, e que possui o prazo até o dia **18/06/2025 (quarta-feira), às 17h** para apresentar a documentação de habilitação prevista no item 5.5 do Edital.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão às 10:20h, o Sr. Presidente informou a todos os presentes o resultado da classificação das propostas, indicando a empresa que apresentou menor preço como provisoriamente vencedora do certame, cujo resultado será publicado no Diário Oficial do Estado – DOE, oportunidade na qual serão abertos os prazos legais para a apresentação de eventuais recursos administrativos no prazo de **05 (cinco) dias úteis**. Em ato contínuo lavrou-se a presente ata que lida em voz alta foi assinada pela Comissão de Licitação e demais presentes.



Eduardo José Monteiro Amorim

Presidente da Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia
(CELOSE)

Portaria DP/CEHAB Nº 219/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de 23/08/2024,
alterada pela Portaria DP/CEHAB Nº 342/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de
17/10/2024.

Thiago Gomes de Carvalho

Membro

Luciana S.A. de Moura
Luciana Soares Albuquerque de

Moura

Membro

Ricardo Antônio Ramos Silva

Membro

Rosinalva Santana
Rosinalva de Santana Assis Rosa

Lima

Membro

ASSINATURA DOS REPRESENTANTES DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

1 – 2MS ENGENHARIA LTDA.

Romina Soárez F. da Cunha

2 – ELITE ENGENHARIA LTDA.

[Signature]