

**ATA DE SESSÃO DE ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 015/2025**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 015/2025**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MELHORIAS EM 10.000 (DEZ MIL) UNIDADES HABITACIONAIS PRECÁRIAS, DIVIDIDAS EM 7 (SETE) LOTES, OBJETIVANDO AS NECESSIDADES DE MELHORIAS HABITACIONAIS, LOCALIZADAS NA REGIÃO METROPOLITANA DO RECIFE-PE E INTERIOR DO ESTADO DE PERNAMBUCO.**

**LOTE 02 – RECIFE – RPA 3 E 4.**

Aos 10 (dez) dias do mês de junho do ano de 2025, às 10:00h (dez horas), na sala de reunião da CELOSE, 1º andar, sala 7, da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta Cidade do Recife, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CELOSE, para abertura do processo licitatório em epígrafe. Exatamente às 10:06h (dez horas e seis minutos) encerrou-se o prazo para recebimento dos envelopes de Preço, conforme previsto em Edital.

**EMPRESAS PARTICIPANTES E SEUS REPRESENTANTES (CREDENCIAMENTO):**

- 1 – 2MS ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 03.407.182/0001-08. Representante: Ramon Jose Ferreira da Conceição, CPF/MF: 039.238.755-76.**
- 2 – ELITE ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 08.782.693/0001-23. Representante: Natalia Driely Rodrigues Gomes, CPF/MF: 067.626.294-58.**
- 3 - PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ/ME: 10.565.011/0001-72. Representante: Humberto Francisco Cordeiro Paiva, CPF/MF: 055.674.904-96.**

**PROPOSTAS APRESENTADAS:**

- 1- 2MS ENGENHARIA LTDA., - R\$ 32.063.251,39 (trinta e dois milhões, sessenta e três mil, duzentos e cinquenta e um reais e trinta e nove centavos).**
- 2- ELITE ENGENHARIA LTDA., - R\$ 31.737.898,59 (trinta e um milhões, setecentos e trinta e sete mil, oitocentos e noventa e oito reais e cinquenta e nove centavos).**
- 3- PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., - R\$ 29.626.172,65 (vinte e nove milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e setenta e dois reais e sessenta e cinco centavos).**

### FATOS E OCORRÊNCIAS DA SESSÃO DE ABERTURA:

Perguntado as empresas se participantes presentes se havia intenção de se manifestar a respeito de algo, todas responderam que não tinham interesse.

Não houve nenhuma ocorrência registrada pelas empresas participantes durante a sessão.

### CLASSIFICAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

**1ª PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., - R\$ 29.626.172,65 (vinte e nove milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e setenta e dois reais e sessenta e cinco centavos).**

**2ª ELITE ENGENHARIA LTDA., - R\$ 31.737.898,59 (trinta e um milhões, setecentos e trinta e sete mil, oitocentos e noventa e oito reais e cinquenta e nove centavos).**

**3ª 2MS ENGENHARIA LTDA., - R\$ 32.063.251,39 (trinta e dois milhões, sessenta e três mil, duzentos e cinquenta e um reais e trinta e nove centavos).**

### EMPRESA DECLARADA PROVISORIAMENTE VENCEDORA DO CERTAME:

- Foi declarada provisoriamente vencedora a empresa **PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ/ME: 10.565.011/0001-72**, que apresentou o valor de **R\$ 29.626.172,65 (vinte e nove milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e setenta e dois reais e sessenta e cinco centavos)**, e que possui o prazo até o dia **17/06/2025 (terça-feira)**, às **17h** para apresentar a documentação de habilitação prevista no item 5.5 do Edital.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão às 10:20h, o Sr. Presidente informou a todos os presentes o resultado da classificação das propostas, indicando a empresa que apresentou menor preço como provisoriamente vencedora do certame, cujo resultado será publicado no Diário Oficial do Estado – DOE, oportunidade na qual serão abertos os prazos legais para a apresentação de eventuais recursos administrativos no prazo de **05 (cinco) dias úteis**. Em ato contínuo lavrou-se a presente ata que lida em voz alta foi assinada pela Comissão de Licitação e demais presentes.

  
**Eduardo José Monteiro Amorim**

**Presidente da Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia (CELOSE)**

**Portaria DP/CEHAB Nº 219/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de 23/08/2024, alterada pela Portaria DP/CEHAB Nº 342/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de 17/10/2024.**



**Thiago Gomes de Carvalho**

**Membro**

*Luciana S.A. de Moura*  
**Luciana Soares Albuquerque de**

**Moura**

**Membro**

**Ricardo Antônio Ramos Silva**

**Membro**

*Rosinalva Santana*  
**Rosinalva de Santana Assis Rosa**

**Lima**

**Membro**

**ASSINATURA DOS REPRESENTANTES DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:**

**1 – 2MS ENGENHARIA LTDA.**

*Roman José F. de Almeida*

**2 – ELITE ENGENHARIA LTDA.**

*Natalia Duely R. Gomes*

**3 – PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA.**

*[Signature]*