

ATA DE SESSÃO DE ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

PROCESSO LICITATÓRIO N° 015/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 015/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA(S) PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MELHORIAS EM 10.000 (DEZ MIL) UNIDADES HABITACIONAIS PRECÁRIAS, DIVIDIDAS EM 7 (SETE) LOTES, OBJETIVANDO AS NECESSIDADES DE MELHORIAS HABITACIONAIS, LOCALIZADAS NA REGIÃO METROPOLITANA DO RECIFE-PE E INTERIOR DO ESTADO DE PERNAMBUCO.

LOTE 02 – RECIFE – RPA 3 E 4.

Aos 10 (dez) dias do mês de junho do ano de 2025, às 10:00h (dez horas), na sala de reunião da CELOSE, 1º andar, sala 7, da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta Cidade do Recife, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CELOSE, para abertura do processo licitatório em epígrafe. Exatamente às 10:06h (dez horas e seis minutos) encerrou-se o prazo para recebimento dos envelopes de Preço, conforme previsto em Edital.

EMPRESAS PARTICIPANTES E SEUS REPRESENTANTES (CREDENCIAMENTO):

1 – 2MS ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 03.407.182/0001-08. Representante: Ramon Jose Ferreira da Conceição, CPF/MF: 039.238.755-76.

2 – ELITE ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 08.782.693/0001-23. Representante: Natalia Driely Rodrigues Gomes, CPF/MF: 067.626.294-58.

3 - PLANALTO PAJÉU EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ/ME: 10.565.011/0001-72. Representante: Humberto Francisco Cordeiro Paiva, CPF/MF: 055.674.904-96.

PROPOSTAS APRESENTADAS:

1- 2MS ENGENHARIA LTDA., - R\$ 32.063.251,39 (trinta e dois milhões, sessenta e três mil, duzentos e cinquenta e um reais e trinta e nove centavos).

2- ELITE ENGENHARIA LTDA., - R\$ 31.737.898,59 (trinta e um milhões, setecentos e trinta e sete mil, oitocentos e noventa e oito reais e cinquenta e nove centavos).

3- PLANALTO PAJÉU EMPREENDIMENTOS LTDA., - R\$ 29.626.172,65 (vinte e nove milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e setenta e dois reais e sessenta e cinco centavos).

FATOS E OCORRÊNCIAS DA SESSÃO DE ABERTURA:

Perguntado as empresas se participantes presentes se havia intenção de se manifestar a respeito de algo, todas responderam que não tinham interesse.

Não houve nenhuma ocorrência registrada pelas empresas participantes durante a sessão.

CLASSIFICAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

1ª PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., - R\$ 29.626.172,65 (vinte e nove milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e setenta e dois reais e sessenta e cinco centavos).

2ª ELITE ENGENHARIA LTDA., - R\$ 31.737.898,59 (trinta e um milhões, setecentos e trinta e sete mil, oitocentos e noventa e oito reais e cinquenta e nove centavos).

3ª 2MS ENGENHARIA LTDA., - R\$ 32.063.251,39 (trinta e dois milhões, sessenta e três mil, duzentos e cinquenta e um reais e trinta e nove centavos).

EMPRESA DECLARADA PROVISORIAMENTE VENCEDORA DO CERTAME:

- Foi declarada provisoriamente vencedora a empresa **PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ/ME: 10.565.011/0001-72**, que apresentou o valor de **R\$ 29.626.172,65** (vinte e nove milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e setenta e dois reais e sessenta e cinco centavos), e que possui o prazo até o dia **17/06/2025 (terça-feira), às 17h** para apresentar a documentação de habilitação prevista no item 5.5 do Edital.

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão às 10:20h, o Sr. Presidente informou a todos os presentes o resultado da classificação das propostas, indicando a empresa que apresentou menor preço como provisoriamente vencedora do certame, cujo resultado será publicado no Diário Oficial do Estado – DOE, oportunidade na qual serão abertos os prazos legais para a apresentação de eventuais recursos administrativos no prazo de **05 (cinco) dias úteis**. Em ato contínuo lavrou-se a presente ata que lida em voz alta foi assinada pela Comissão de Licitação e demais presentes.

Eduardo José Monteiro Amorim

**Presidente da Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia
(CELOSE)**

**Portaria DP/CEHAB Nº 219/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de 23/08/2024,
alterada pela Portaria DP/CEHAB Nº 342/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de
17/10/2024.**

Thiago Gomes de Carvalho

Membro

Luciana S.A. de Moura
Luciana Soares Albuquerque de

Moura

Membro

Ricardo Antônio Ramos Silva

Membro

Rosinalva Santana
Rosinalva de Santana Assis Rosa

Lima

Membro

ASSINATURA DOS REPRESENTANTES DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

1 – 2MS ENGENHARIA LTDA.

Ramon José F. de Souza

[Signature]

2 – ELITE ENGENHARIA LTDA.

Natalia Dricely R. Gomes

3 – PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA.

[Signature]