

**ATA DA SESSÃO DE ABERTURA / CREDENCIAMENTO / RECEBIMENTO E ABERTURA  
DOS ENVELOPES DE TÉCNICA E PREÇO**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 019/2024**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 019/2024**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA CONSULTIVA, PARA REALIZAR SERVIÇOS DE SUPERVISÃO, GERENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO DAS OBRAS DE RECUPERAÇÃO/CONTENÇÃO DE TALUDES, NO MUNICÍPIO DE PALMARES/PE.**

Aos 20 (vinte) dias do mês de fevereiro do ano de 2025, às 10:00h (dez horas), na sala de reunião da CELOSE, 1º andar, sala 7, da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta Cidade do Recife, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CELOSE, para abertura do processo licitatório em epígrafe. Exatamente às 10:06h (dez horas e seis minutos) encerrou-se o prazo para recebimento do credenciamento e dos envelopes de Proposta Técnica e de Preço, conforme previsto em Edital.

**EMPRESAS PARTICIPANTES E SEUS REPRESENTANTES (CREDENCIAMENTO):**

**1-GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA**, CNPJ:70.073.275/0001-30.  
Representante: Josiane Firmino da Silva – CPF:026.231.804-07.

**2-MAIA MELO ENGANHARIA**, CNPJ:08.156.424/0001-51. Representante: Carmen Valeria de Oliveira Cavalcanti – CPF:256.191.238-80.

**3-COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**, CNPJ:41.051.046/0001-17  
Representante: Adriana Eliza Rabelo de Lima – CPF:054.883.484-92

**4-ESTRATÉGICA ENGENHARIA LTDA**, CNPJ:35.467.604/0001-27. Representante: Wanderly Braga Castanha– CPF:216.474.704-63.

**5-TECHNE ENGENHEIROS CONSULTORES LTDA**, CNPJ:00.507.946/0001-49.  
Representante: Erika Roberta Albuquerque de Lima – CPF: 927.026.602-82.

**6-IGUATEMI CONSULTORIA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA**, CNPJ:83.256.172/0001-58. Representante: Desmond Xavier dos Santos – CPF:057.566.994-22.

**7-MODERA ENGENHARIA LTDA**, CNPJ: 28.256.567/0001-42. Representante: Apoena Belo Barros da Silva – CPF: 025.135.554-30.

**8-SEPLANE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PLANEJAMENTO DO NORDESTE LTDA**,  
CNPJ: 01.631.413/0001-37. Representante: Renata Saldanha Pereira Sobral – CPF:  
021.253.364-99.

### **EMPRESAS DECLARADAS PARTICIPANTES COMO EPP/ME:**

**Nenhuma empresa se declarou nesta condição.**

O Presidente da CELOSE procedeu com a abertura dos envelopes de Proposta Técnica.

### **FATOS E OCORRÊNCIAS DA ABERTURA DA PROPOSTA TÉCNICA**

De partida, por proposição unânime das licitantes, ficou convencionado que o material técnico não será vistado pelas empresas devido ao grande volume de folhas, o que atrapalharia o andamento da sessão. Inobstante a isso, foi permitido a todos os participantes que manuseassem o material apresentado, não havendo qualquer questionamento.

### **DA ABERTURA DAS PROPOSTAS TÉCNICAS - (ENVELOPE 1):**

Aberto o envelope da **Estratégica Engenharia LTDA** constatou-se: que o mesmo contém um volume.

Aberto o envelope da **Maia Melo Engenharia**, constatou-se: que o mesmo contém dois volumes.

Aberto o envelope da **Colmeia Arquitetura e Engenharia LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém um volume único.

Aberto o envelope da **Geosistemas Engenharia e Planejamento LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém volume único.

Aberto o envelope da **Techne Engenheiros Consultores LTDA**, constatou-se: que contém 5 volumes, constando também um pen drive.

Aberto o envelope da **Iguatemi Consultoria e Serviços de Engenharia LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém volume único.

Aberto o envelope da **Modera Engenharia LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém dois volumes.

Aberto o envelope da **Seplane Serviços de Engenharia e Planejamento do Nordeste LTDA**, constatou-se: que o mesmo contém volume único.





## DA ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇO (ENVELOPE 2):

1-Aberto o envelope 02, propostas de preços da **GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA**, constatou-se proposta no valor global de **R\$ 1.571.144,13 (um milhão, quinhentos e setenta e um mil, cento e quarenta e quatro reais e treze centavos)**. A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

2 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **MAIA MELO ENGANHARIA**, constatou-se proposta no valor global de **R\$ 1.787.290,98 (um milhão, setecentos e oitenta e sete mil, duzentos e noventa reais e noventa e oito centavos)**. A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

3 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**, constatou-se proposta no valor global de **R\$ 2.336.626,12 (dois milhões, trezentos e trinta e seis mil, seiscentos e vinte e seis reais e doze centavos)**. A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

4 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **ESTRATÉGICA ENGENHARIA LTDA**, constatou-se proposta no valor global de **R\$ 2.210.195,23 (dois milhões, duzentos e dez mil, cento e noventa e cinco reais e vinte e três centavos)**. A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

5 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **TECHNE ENGENHEIROS CONSULTORES LTDA**, constatou-se proposta no valor global de **R\$ 1.843.449,41 (um milhão, oitocentos e quarenta e três mil, quatrocentos e quarenta e nove reais e quarenta e um centavos)**. A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

6 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **IGUATEMI CONSULTORIA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA**, constatou-se proposta no valor global de **R\$ 1.772.691,19 (um milhão, setecentos e setenta e dois mil, seiscentos e noventa e um reais e dezenove centavos)**. A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

7 - Aberto o envelope 02, propostas de preços da **MODERA ENGENHARIA LTDA**, constatou-se proposta no valor global de **R\$1.998.029,73 (um milhão, novecentos e noventa e oito mil, vinte e nove reais e setenta e três centavos)**. A empresa também apresentou a proposta em pen drive.

8- Aberto o envelope 02, propostas de preços da **SEPLANE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PLANEJAMENTO DO NORDESTE LTDA**, constatou-se proposta no valor global de **R\$ 1.842.158,53 (um milhão, oitocentos e quarenta e dois mil, cento e cinquenta e oito reais e cinquenta e três centavos)**. A empresa também apresentou a proposta em CD.

## FATOS E OCORRÊNCIAS DA SESSÃO

Após a abertura do envelope nº02, contendo as propostas de preços, as empresas foram questionadas se gostariam de se manifestar a respeito de alguma ocorrência na licitação, os representantes das Empresas Maia Melo, Modera, Iguatemi e Seplane pediram a palavra para impugnar a participação da Empresa Geosistemas no certame, pois segundo elas, a autora do projeto a ser supervisionado e gerenciado é a Geosistemas, o que ainda de acordo com os impugnantes feriria o princípio da isonomia entre as licitantes. Facultada a palavra a representante da Geosistemas a mesma se manifestou alegando que a Lei 13.303/2016, no artigo 44, permite a participação da autora do projeto.

**CLASSIFICAÇÃO DAS EMPRESAS POR ORDEM CRESCENTE CONFORME PREVISÃO NO ITEM 8.1 DO EDITAL:**

**1ª GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA;**

**2ª IGUATEMI CONSULTORIA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA;**

**3ª MAIA MELO ENGANHARIA;**

**4ª SEPLANE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PLANEJAMENTO DO NORDESTE LTDA;**

**5ª TECHNE ENGENHEIROS CONSULTORES LTDA;**

**6ª MODERA ENGENHARIA LTDA;**

**7ª ESTRATÉGICA ENGENHARIA LTDA;**

**8ª COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA.**

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão às 11:46 para análise das propostas e classificação da pontuação, cujo o resultado será publicado no Diário Oficial do Estado – DOE.

**Eduardo José Monteiro Amorim**

**Presidente da Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia  
(CELOSE)**

**Portaria DP/CEHAB Nº 219/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de 23/08/2024,  
alterada pela Portaria DP/CEHAB Nº 342/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de  
17/10/2024.**

**Thiago Gomes de Carvalho**  
Membro

**Ricardo Antônio Ramos Silva**  
Membro



*Luciana S.A. de Moura*  
**Luciana Soares Albuquerque de Moura**  
Membro

*Rosinalva Santana*  
**Rosinalva de Santana Assis Rosa Lima**  
Membro

**ASSINATURA DOS REPRESENTANTES DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:**

**1 - GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA**

*Josione F. Silva*

**2 - MAIA MELO ENGENHARIA**

*[Signature]*

**3 - COLMEIA ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**

*Adriana Eliza Rabelo de Lima*

**4 - ESTRATÉGICA ENGENHARIA LTDA**

*[Signature]*

**5- TECHNE ENGENHEIROS CONSULTORES LTDA**

*[Signature]*

**6- IGUATEMI CONSULTORIA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA**

*[Signature]*

**7- SEPLANE SERVIÇOS DE ENGENHARIA E PLANEJAMENTO DO NORDESTE LTDA**

*[Signature]*

**8- MODERA ENGENHARIA LTDA**

*[Signature]*