

## **ATA DE SESSÃO DE ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2025**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 001/2025**

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DO FECHAMENTO DOS LOCAIS ONDE SE ENCONTRAM OS PRÉDIOS CAIXÃO QUE SERÃO DEMOLIDOS POR TEREM SIDO CONDENADOS POR APRESENTAREM PROBLEMAS ESTRUTURAIS, NOS MUNICÍPIOS DE JABOATÃO DOS GUARARAPES, OLINDA E PAULISTA, NO ESTADO DE PERNAMBUCO.**

Aos 03 (três) dias do mês de fevereiro do ano de 2025, às 10:00h (dez horas), na sala de reunião da CELOSE, 1º andar, sala 7, da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta Cidade do Recife, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CELOSE, para abertura do processo licitatório em epígrafe. Exatamente às 10:10h (dez horas e dez minutos) encerrou-se o prazo para recebimento dos envelopes de Preço, conforme previsto em Edital.

### **EMPRESAS PARTICIPANTES E SEUS REPRESENTANTES (CREDENCIAMENTO):**

**1-MULTISET ENGENHARIA LTDA., CNPJ/ME: 03.539.154/0001-44. Representante: Eduarda Maria Nascimento dos Santos. CPF/MF: 112.806.674-27.**

**2-INNOVATE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., CNPJ: 40.394.104/0001-42. Representante: Silmara Magalhães Duarte de Souza Andrade. CPF/MF: 103.361.994-90.**

### **EMPRESAS QUE NÃO APRESENTARAM CREDENCIAMENTO:**

**3- CONSTRUTORA PRIME LTDA., CNPJ/ME: 27.848.815/0001-81**

**4- BL CONSTRUTORA LTDA., CNPJ/ME: 14.780.722/0001-10**

### **EMPRESAS DECLARADAS PARTICIPANTES COMO EPP/ME:**

**- INNOVATE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**

O Presidente da CELOSE procedeu com a abertura dos envelopes das propostas de preços.

**PROPOSTAS APRESENTADAS:**

- 1- MULTISSET ENGENHARIA LTDA., – R\$2.206.613,92 (dois milhões, duzentos e seis mil, seiscentos treze reais e noventa e dois centavos).
- 2- INNOVATE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., - R\$2.303.011,94 (dois milhões, trezentos e três mil, onze reais e noventa e quatro centavos).
- 3- CONSTRUTORA PRIME LTDA., - R\$1.936.077,66 (um milhão, novecentos e trinta e seis mil, setenta e sete reais e sessenta e seis centavos).
- 4- BL CONSTRUTORA LTDA., - R\$1.987.862,84 (um milhão, novecentos e oitenta e sete mil, oitocentos e sessenta e dois reais e oitenta e quatro centavos).

**FATOS E OCORRÊNCIAS DA SESSÃO DE ABERTURA:**

Perguntado às empresas participantes presentes se havia intenção de se manifestar a respeito de algo, todas responderam que não tinham interesse.

Não houve nenhuma ocorrência registrada pelas empresas participantes durante a sessão.

**CLASSIFICAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:**

- 1ª CONSTRUTORA PRIME LTDA., - R\$1.936.077,66 (um milhão, novecentos e trinta e seis mil, setenta e sete reais e sessenta e seis centavos).
- 2ª BL CONSTRUTORA LTDA., - R\$1.987.862,84 (um milhão, novecentos e oitenta e sete mil, oitocentos e sessenta e dois reais e oitenta e quatro centavos).
- 3ª MULTISSET ENGENHARIA LTDA., – R\$2.206.613,92 (dois milhões, duzentos e seis mil, seiscentos treze reais e noventa e dois centavos).
- 4ª INNOVATE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., - R\$2.303.011,94 (dois milhões, trezentos e três mil, onze reais e noventa e quatro centavos).

**EMPRESA DECLARADA PROVISORIAMENTE VENCEDORA DO CERTAME:**

- Foi declarada provisoriamente vencedora a empresa **CONSTRUTORA PRIME LTDA., CNPJ-ME: 40.394.104/0001-42**, que apresentou o valor de **R\$1.936.077,66 (um milhão, novecentos e trinta e seis mil, setenta e sete reais e sessenta e seis centavos)** e que possui o prazo até o dia **10/02/2025 (segunda-feira)**, às **17h** para apresentar a documentação de habilitação prevista no item 5.5 do Edital.

Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente informou a todos os presentes o resultado da classificação das propostas, indicando a empresa que apresentou menor preço como provisoriamente vencedora do certame, cujo resultado será publicado no Diário Oficial do Estado – DOE, oportunidade na qual serão abertos os prazos legais para a apresentação de eventuais recursos administrativos no prazo de **05 (cinco) dias úteis**. Em ato contínuo lavrou-se a presente ata que lida em voz alta foi assinada pela Comissão de Licitação e demais presentes.

***Eduardo José Monteiro Amorim***

***Presidente da Comissão Especial de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia (CELOSE)***

***Portaria DP/CEHAB Nº 219/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de 23/08/2024, alterada pela Portaria DP/CEHAB Nº 342/2024, publicada no Diário Oficial do Estado de 17/10/2024.***

***Thiago Gomes de Carvalho***  
***Membro***

***Ricardo Antônio Ramos Silva***  
***Membro***

***Luciana Soares Albuquerque de Moura***  
***Membro***

***Rosinalva de Santana Assis Rosa Lima***  
***Membro***

**ASSINATURA DOS REPRESENTANTES DAS EMPRESAS PARTICIPANTES:**

**1 – MULTISSET ENGENHARIA LTDA.**

---

**2 – INNOVATE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**

---