

Diário Oficial

Estado de Pernambuco



Ano CII • Nº 215

Poder Executivo

Recife, 19 de novembro de 2025

COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS - CEHAB

RESULTADO DE JULGAMENTO – CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 001/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 002/2025 – OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE JABOATÃO DOS GUARARAPES – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV – ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado do LOTE DE TERRAS DA EX-TINTA USINA MURBECA S.A, SOB N.º 03, no município de Jaboatão dos Guararapes, Pernambuco. Matrícula do imóvel n.º 7095 – 1.º SERVIÇO REGISTRAL – JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE. **Entidade Habilitada:** INSTITUTO TORRES GALVÃO DE ESTUDOS E PESQUISAS – ITGE, CNPJ/ME: 01.733.592/0001-13. **Pontuação Técnica:** total de 09 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1.º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1.º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife – Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de novembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

RESULTADO DE JULGAMENTO – CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 002/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 003/2025 – OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE JABOATÃO DOS GUARARAPES – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV – ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado do LOTE DE TERRAS DA EX-TINTA USINA MURBECA S.A, SOB N.º 03, no município de Jaboatão dos Guararapes, Pernambuco. Matrícula do imóvel n.º 7095 – 1.º SERVIÇO REGISTRAL – JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE. **Entidade Habilitada:** INSTITUTO MORADIA, CNPJ/ME: 18.586.667/0001-83. **Pontuação Técnica:** total de 9 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1.º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1.º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife – Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de novembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

RESULTADO DE JULGAMENTO – CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 003/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 004/2025 – OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE PAULISTA – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV – ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado do QUADRA 74 DO LOTEAMENTO MARANGUAPE II, no município de Paulista, Pernambuco. Matrícula do imóvel n.º 2656. **Entidade Habilitada:** COOPERATIVA TÉCNICA, AGRÍCOLA E HABITACIONAL DO NORDESTE, CNPJ/ME: 04.831.506/0001-01. **Pontuação Técnica:** total de 08 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1.º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1.º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife – Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de novembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

RESULTADO DE JULGAMENTO – CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 004/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 005/2025 – OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE CARUARU – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV – ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado da GLEBA DE TERRENO DENOMINADA GLEBA C, bairro cedro, no município de Caruaru, Pernambuco. Matrícula do imóvel n.º 19.972 do 2.º Registro de imóveis de Caruaru/PE. **Entidade Habilitada:** INSTITUTO CARUARA DE DESENVOLVIMENTO URBANO, CNPJ: 49.309.731/0001-02. **Pontuação Técnica:** total de 06 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1.º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1.º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife – Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de novembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

RESULTADO DE JULGAMENTO – CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 005/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 006/2025 – OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS,

Diário Oficial

Estado de Pernambuco



Ano CII • Nº 215

Poder Executivo

Recife, 19 de novembro de 2025

SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE CARUARU – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV – ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado da GLEBA DE TERRENO DENOMINADA GLEBA C, bairro oedro, no município de Caruaru, Pernambuco. Matrícula do imóvel nº 19.972 do 2º Registro de imóveis de Caruaru/PE. **Entidade Habilitada:** ASSOCIAÇÃO DE APOIO AO SEM TETO DA REGIÃO NORDESTE – AAST, CNPJ: 05.859.096/0001-61. **Pontuação Técnica:** total de 08 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife – Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de novembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

RESULTADO DE JULGAMENTO – CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 006/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 007/2025 – OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE CARUARU – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV – ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado da GLEBA DE TERRENO DENOMINADA GLEBA C, bairro oedro, no município de Caruaru, Pernambuco. Matrícula do imóvel nº 19.972 do 2º Registro de imóveis de Caruaru/PE. **Entidade Habilitada:** CENTRO DE PESQUISA FORMAÇÃO E DESENVOLVIMENTO FEMINISTA (CEFEMINISTA), CNPJ: 11.823.783/0001-20. **Pontuação Técnica:** total de 09 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife – Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de novembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

RESULTADO DE JULGAMENTO – CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 010/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 011/2025 – OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE CARPINA – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV – ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado da ÁREA REMANESCENTE DA ESTAÇÃO EXPERIMENTAL DE CARPINA, no município de Carpina, Pernambuco. Matrícula do imóvel nº 2850 da Serventia Registral do Carpina. **Entidade Habilitada:** INSTITUTO TORRES GALVAO DE ESTUDOS E PESQUISAS – ITGE, CNPJ/ME: 01.733.592/0001-13. **Pontuação Técnica:** total de 10 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife – Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de novembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

RESULTADO DE JULGAMENTO – CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 011/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 012/2025 – OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE PAULISTA – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV – ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado da ÁREA DO EDIFICADO PARQUE RESIDENCIAL COMENDADOR ARTHUR LUNDGREN, no município de Paulista, Pernambuco. Matrícula do imóvel nº 4618 do 1º Serviço Notarial e Registral – Paulista/PE. **Entidade Habilitada:** CENTRO DE PESQUISA FORMAÇÃO E DESENVOLVIMENTO FEMINISTA (CEFEMINISTA), CNPJ: 11.823.783/0001-20. **Pontuação Técnica:** total de 15 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife – Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de novembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

RESULTADO DE JULGAMENTO – CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 012/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 013/2025 – OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE PAULISTA – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE

Diário Oficial



Estado de Pernambuco

Ano CII • Nº 215

Poder Executivo

Recife, 19 de novembro de 2025

ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV - ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado da ÁREA DO EDIFICADO PARQUE RESIDENCIAL COMENDADOR ARTHUR LUNDGREN, no município de Paulista, Pernambuco. Matrícula do imóvel nº 4618 do 1º Serviço Notarial e Registral - Paulista/PE. **Entidade Habilitada:** ASSOCIAÇÃO DAS MULHERES DE SÃO JOSÉ DA COLINA, CNPJ: 07.903.463/0001-02. **Pontuação Técnica:** total de 07 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife - Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de novembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

RESULTADO DE JULGAMENTO - CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 013/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 014/2025 - OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE ESCADA - PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV - ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado de UMA ÁREA DE TERRA DESMEMBRADA DO ENG SAPUÇAGI, no município de Escada, Pernambuco. Matrícula do imóvel nº 950 da Serventia Notarial e Registral de Escada. **Entidade Habilitada:** CENTRO NACIONAL DE MULHERES VERA LÚCIA (CNMVL), CNPJME: 03.665.363/0001-34. **Pontuação Técnica:** total de 09 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife - Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de setembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

RESULTADO DE JULGAMENTO - CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 014/2025, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 015/2025 - OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE IGARASSU - PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA -EO NO PROGRAMA MCMV - ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL. **IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado da PARTE DO ENGENHO MONJOPE, bairro Santa Maria, no município de Igarassu, Pernambuco. Ofício único, Tabelionato e Registros Públicos - Igarassu/PE. **Entidade Habilitada:** ASSOCIAÇÃO DE APOIO AOS SEM TETO DA REGIÃO NORDESTE, CNPJME: 05.859.096/0001-61. **Pontuação Técnica:** total de 07 dos 25 pontos possíveis. Fica aberto o prazo legal de recurso no 1º (primeiro) dia útil após a publicação deste julgamento, devendo o referido recurso ser protocolado no 1º andar, sala 07, sede social da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife - Pernambuco. Informações fone: (81) 3182.7555 ou e-mail: cecp@cehab.pe.gov.br. Recife, 17 de setembro de 2025. Eduardo José Monteiro Amorim- Presidente da CECP/CEHAB/PE.

Diário Oficial



Estado de Pernambuco

Ano CII • Nº 215

Poder Executivo

Recife, 19 de novembro de 2025



PROTOCOLO DE ASSINATURAS

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma SDOE. Para visualizar o documento original clique no link:

<https://diariooficial.cepe.com.br/diariooficialweb/#/checar-autenticidade?codigo=RHSAIDQIDC-6RKLRVGCPU-P2TH9ZW2VI>.

Código de verificação:

RHSAIDQIDC-6RKLRVGCPU-P2TH9ZW2VI

