



ATA DA SESSÃO DE ABERTURA / APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES

CHAMAMENTO PÚBLICO N° 024/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 025/2025

OBJETO: SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE JABOATÃO DOS GUARARAPES – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA - EO NO PROGRAMA MCMV – ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL, NOS TERMOS DAS ESPECIFICAÇÕES E ANEXOS DESTE EDITAL.

IMÓVEL: Lote de terreno próprio nº 01-B, da quadra L, do loteamento Canto do Mar, em Piedade, no município de Jaboatão dos Guararapes – PE. Matrícula do imóvel nº 35497, em 20 de junho de 1990, no 1º Serviço Registral – Jaboatão dos Guararapes-PE.

Aos 17 (dezessete) dias do mês de novembro do ano de 2025, às 10h (dez horas), na sala de reunião da CECP, 1º andar, sala 7, da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife, reuniu-se a Comissão Especial de Chamamento Público – CECP, para abertura do processo em epígrafe. Exatamente às 10:05h encerrou-se o prazo para recebimento dos envelopes contendo a documentação exigida, conforme previsto em Edital, tendo sido constatada a participação de apenas 01 (uma) entidade organizadora.

ENTIDADES ORGANIZADORAS PARTICIPANTES E SEUS REPRESENTANTES:

1 – COOPERATIVA TÉCNICA, AGRICOLA E HABITACIONAL DO NORDESTE, CNPJ/ME: 04.83.506/0001-01. MOVIMENTO DOS TRABALHADORES SEM TETO BRASIL (MTST- BRASIL)
REPRESENTANTE: ZUCKMAN PECKMAN DA COSTA FERREIRA, CPF/MF: 112.753.744-09.

O Presidente da CECP recebeu e abriu o envelope, procedendo com a conferência dos documentos de credenciamento e habilitação previstos no item 12 do respectivo edital. Em seguida, disponibilizou vista dos referidos documentos a todos os presentes, que após leitura e conferência rubricaram todas as páginas.

FATOS E OCORRÊNCIAS:

O Presidente perguntou se os participantes teriam considerações a serem feitas e consignadas na presente Ata. A entidade organizadora presente afirmou que não tinha nada a opor.

Nada mais havendo a tratar, o Presidente certificou a todos os presentes que os trabalhos deste certame seriam suspensos para avaliação e análise da DOCUMENTAÇÃO PARA HABILITAÇÃO / PONTUAÇÃO pelo setor técnico da CEHAB, sendo o resultado da classificação e/ou desclassificação dessas propostas com a indicação da vencedora publicado no Diário Oficial do Estado-DOE, oportunidade na qual será aberto o prazo e 05 (cinco) dias úteis para a apresentação



de eventuais recursos administrativos. Em ato contínuo lavrou-se a presente ata, que lida em voz alta, foi disponibilizada para assinatura da Comissão Especial de Chamamento Público e demais presentes.

Eduardo José Monteiro Amorim
Presidente da Comissão Especial de Chamamento Público (CECP)
Portaria DP/CEHAB nº 402/2024(DOE de 18/12/2024)

Rosinalva de Santana Assis Rosa Lima

Membro

Thiago Gomes de Carvalho

Membro

Ricardo Antônio Ramos Silva

Membro

Luciana S.A. de Moura
Luciana Soares Albuquerque de Moura

Membro

ASSINATURA DOS REPRESENTANTES DAS ENTIDADES PARTICIPANTES:

Fuckman Peckman da Costa Ferreira
COOPERATIVA TÉCNICA, AGRÍCOLA E HABITACIONAL DO NORDESTE.

Tomaz Henrique da C. Ribeiro

Bethânia Coimbra de Souza

Bartholomeu Jorge de Souza Nascimento