

## ATA DA SESSÃO DE ABERTURA / APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 001/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 002/2025

**OBJETO:** SELEÇÃO PÚBLICA DE ENTIDADES PRIVADAS, SEM FINS LUCRATIVOS, INTERESSADAS EM PRODUÇÃO DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, EM IMÓVEL SITUADO NO MUNICÍPIO DE JABOATÃO DOS GUARARAPES – PERNAMBUCO, NA CONDIÇÃO DE ENTIDADE ORGANIZADORA - E O NO PROGRAMA MCMV – ENTIDADES PARA ATUAÇÃO EM OPERAÇÕES CONTRATADAS COM RECURSOS DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS E TERÁ COMO AGENTE FINANCEIRO, A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, PODENDO SER COMPLEMENTADO POR RECURSOS DE PROGRAMA ESTADUAL, NOS TERMOS DAS ESPECIFICAÇÕES E ANEXOS DESTES EDITAIS.

**IMÓVEL:** Terreno a ser desmembrado do LOTE DE TERRAS DA EXTINTA USINA MURIBECA S.A, SOB Nº 03, no município de Jaboatão dos Guararapes, Pernambuco. Matrícula do imóvel nº 7095 – 1º SERVIÇO REGISTRAL – JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE.

Aos 03 (três) dias do mês de novembro do ano de 2025, às 09h (nove horas), na sala de reunião da CECP, 1º andar, sala 7, da Companhia Estadual de Habitação e Obras - CEHAB, situada na Rua Odorico Mendes, nº 700, Campo Grande, nesta cidade do Recife, reuniu-se a Comissão Especial de Chamamento Público – CECP, para abertura do processo em epígrafe. Exatamente às 09:05h encerrou-se o prazo para recebimento dos envelopes contendo a documentação exigida, conforme previsto em Edital, tendo sido constatada a participação de apenas 01 (uma) entidade organizadora.

### ENTIDADES ORGANIZADORAS PARTICIPANTES E SEUS REPRESENTANTES:

1 – INSTITUTO TORRES GALVÃO DE ESTUDOS E PESQUISAS – ITGE, CNPJ/ME: 01.733.592/0001-13, REPRESENTANTE: PATRICIA ALMEIDA MATOS DINIZ, CPF/MF: 831.383.154-53.

O Presidente da CECP recebeu e abriu o envelope, procedendo com a conferência dos documentos de credenciamento e habilitação previstos no item 12 do respectivo edital. Em seguida, disponibilizou vista dos referidos documentos a todos os presentes, que após leitura e conferência rubricaram todas as páginas.

### FATOS E OCORRÊNCIAS:

O Presidente perguntou se os participantes teriam considerações a serem feitas e consignadas na presente Ata. A entidade organizadora presente afirmou que não tinha nada a opor.



**Cehab**  
COMPANHIA ESTADUAL DE HABITAÇÃO E OBRAS

Secretaria de  
Desenvolvimento  
Urbano e Habitação



GOVERNO  
**PERNAMBUCO**  
ESTADO DE MUDANÇA

Nada mais havendo a tratar, o Presidente certificou a todos os presentes que os trabalhos deste certame seriam suspensos para avaliação e análise da DOCUMENTAÇÃO PARA HABILITAÇÃO / PONTUAÇÃO pelo setor técnico da CEHAB, sendo o resultado da classificação e/ou desclassificação dessas propostas com a indicação da vencedora publicado no Diário Oficial do Estado-DOE, oportunidade na qual será aberto o prazo e 05 (cinco) dias úteis para a apresentação de eventuais recursos administrativos. Em ato contínuo lavrou-se a presente ata, que lida em voz alta, foi disponibilizada para assinatura da Comissão Especial de Chamamento Público e demais presentes.

  
**Eduardo José Monteiro Amorim**  
**Presidente da Comissão Especial de Chamamento Público (CECP)**  
**Portaria DP/CEHAB nº 402/2024(DOE de 18/12/2024)**

  
**Rosinalva de Santana Assis Rosa Lima**  
**Membro**

  
**Thiago Gomes de Carvalho**  
**Membro**

  
**Ricardo Antônio Ramos Silva**  
**Membro**

  
**Luciana Soares Albuquerque de Moura**  
**Membro**

**ASSINATURA DOS REPRESENTANTES DAS ENTIDADES PARTICIPANTES:**

  
**INSTITUTO TORRES GALVÃO DE ESTUDOS E PESQUISAS – ITGE.**